



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**«Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий»**

344006, Ростов-на-Дону, Седова 6/3, этажи 4, 5; тел: 303-55-11;  
e-mail: [info@rostovexp.ru](mailto:info@rostovexp.ru)



**«УТВЕРЖДАЮ»  
Руководитель**

**Бондарев Алексей Юрьевич**

**«14» января 2020 г.**

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**№ в реестре**

2	-	9	-	1	-	0	0	0	2	-	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Объект благоустройства**

**Наименование:** «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)

**Почтовый (строительный) адрес:** Российская Федерация, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина

**Объект оценки соответствия проектной документации**

**Разделы проектной документации**

**Предмет оценки соответствия проектной документации**

**Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование**

Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

---

<b>Содержание</b>	<b>стр.</b>
<i>1. Общие положения.....</i>	<i>3</i>
<i>2. Основания для разработки проектной документации.....</i>	<i>6</i>
<i>3. Описание проектной документации по результатам рассмотрения..</i>	<i>7</i>
<i>4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в процессе проведения оценки соответствия.....</i>	<i>11</i>
<i>5. Выводы по результатам рассмотрения.....</i>	<i>13</i>



Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

---

## **1. Общие положения**

**1.1. Предметом рассмотрения ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» является проведение оценки соответствия разделов проектной документации объекта:**

«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)

### **1.2. Основания для проведения оценки соответствия:**

1.2.1. Заявление Администрации Подгорненского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области от 19.11.2019 № 93.27/625 о проведении оценки соответствия разделов проектной документации: «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»: «Система электроснабжения»; «Система водоснабжения»; «Система водоотведения» по объекту «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)».

1.2.2. Реквизиты договора на проведение оценки соответствия: № 0067-ОС/2019 от 21.11.2019 г.

### **1.3. Сведения об объекте благоустройства:**

Объект: «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство).

Место размещения объекта: Российская Федерация, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина.

### **1.4. Источник финансирования: Местный бюджет.**

### **1.5. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации**

#### **1.5.1. Проектная документация:**

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «ПроектГеоСтрой»

Местонахождение: 346720, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Дружбы, 7-а

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 20.11.2019 № 20-11-19-312 Ассоциации проектировщиков Южного округа (г. Ростов-на-Дону, СРО-П-195-15092017).

Регистрационный номер ООО «ПроектГеоСтрой» в реестре членов саморегулируемой организации: 312, дата регистрации в реестре



Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

членов саморегулируемой организации: 14.08.2019.

#### **1.6. Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике:**

##### Заявитель

Полное наименование организации: Администрация Подгорненского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области

Адрес: 347491, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, ул. Советская, 47

Местонахождение: 347491, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, ул. Советская, 47

##### Застройщик

Полное наименование организации: Администрация Подгорненского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области

Адрес: 347491, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, ул. Советская, 47

Местонахождение: 347491, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, ул. Советская, 47

##### Технический заказчик

Полное наименование организации: Администрация Подгорненского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области

Адрес: 347491, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, ул. Советская, 47

Местонахождение: 347491, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, ул. Советская, 47

#### **1.7. Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени заказчика (застройщика)**

1.7.1. Не требуется

#### **1.8. Состав проектной документации:**

1.8.1. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.

Подраздел 1. Система электроснабжения. ПГС-128/2019-ИОС5.1 – том 3.

1.8.1. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.



Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

Подраздел 2. Система водоснабжения. ПГС-128/2019-ИОС5.2 – том 4.

1.8.2. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.

Подраздел 3. Система водоотведения. ПГС-128/2019-ИОС5.3 – том 5.

1.8.1. Топографическая съёмка з/у по адресу: РО, Ремонтненский р-н, с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина. 2019 г. ООО «ГеоСфера» - справочно.

**1.9. Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика.**

- Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 19.12.2019 № 99/2019/303671168: земельный участок; кадастровый номер: 61:32:0090101:1750; площадь: 7324 м<sup>2</sup>; правообладатель: администрация Подгорненского сельское поселение Ремонтненского района Ростовской области; вид государственной регистрации права: постоянное (бессрочное) пользование, № 61:32:0090101:1750-61/038/2019-1 от 01.06.2019 г.

- Акт № 3800/23 от 27.10.2019 г. разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон электросетей филиалом ПАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» Ремонтненского района электрических сетей и администрацией Подгорненского сельского поселения.

- Акт № 1 обследования опор сети уличного освещения, находящихся на территории объекта: «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство) месторасположение: Российская Федерация, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство), приложение к договору № 41 от 27.09.2019 г., утвердил глава администрации Подгорненского сельского поселения.

- Акт № 2 обследования опор сети наружного освещения, многофункциональной спортивной площадки, находящихся на территории объекта: «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство) месторасположение: Российская Федерация, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство), приложение к договору № 41 от 27.09.2019 г., утвердил глава администрации Подгорненского сельского поселения.

- Дефектная ведомость обследования опор сети уличного освещения, находящихся на территории объекта: «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)



Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

месторасположение: Российская Федерация, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» от 25.09.2019 г., утверждена главой администрации Подгорненского сельского поселения.

- Дефектная ведомость обследования опор сети наружного освещения, многофункциональной спортивной площадки, находящихся на территории объекта: «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство) месторасположение: Российская Федерация, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» от 25.09.2019 г, утверждена главой администрации Подгорненского сельского поселения.

- Акт о разграничении эксплуатационной ответственности за эксплуатацию инженерных сетей при подаче холодной воды от 28.01.2019 г. ГУП РО «УРСВ» филиал Орловский и администрацией Подгорненского сельского поселения, приложение № 1 к муниципальному контракту № 815 от 29.01.2019 г.

- Письмо главы администрации Подгорненского сельского поселения о согласовании проектной документации от 15.11.2019 № 93.27/509.

- Письмо главы администрации Подгорненского сельского поселения о том, что видеонаблюдение и охранное освещение будет выполняться другим проектом за счёт средств местного бюджета Подгорненского сельского поселения от 15.11.2019 г. № 93.27/510.

- Письмо главы администрации Подгорненского сельского поселения о водоотведении стоков от благоустраиваемой территории в выгребную яму здания сельского Дома культуры от 07.11.2019 г. № 93.27/610.

- Протокол лабораторных испытаний № 3856.3-В от 28.10.2019 г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области» в городе Сальске воды питьевой.

- Экспертное заключение по результатам лабораторных испытаний № 26-02-20/3188.2-ЭЗ от 28.10.2019 г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области» в городе Сальске.

## **2. Основания для разработки проектной документации**

**2.1.** Сведения о задании застройщика или технического заказчика на разработку проектной документации (если проектная документация разрабатывалась на основании договора):

- Техническое задание на разработку проектной документации, утверждённое главой администрации Подгорненского сельского поселения 16.08.2019 г.

**2.2.** Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:



Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

Не требуются.

### 3. Описание проектной документации по результатам рассмотрения

#### *Система электроснабжения*

Электроснабжение фонтана и наружного освещения предусматривается от проектируемого щита 0,4 кВ (ЩР), устанавливаемого в помещении дома культуры.

Электроснабжение распределительного щитка (ЩР) выполняется от опоры № 4 ВЛ-0,4 кВ № 2, КТП-4187/160 кВА, расположенной возле границы земельного участка объекта.

Электроснабжение щитка ЩР выполняется от щитка учёта, установленного на опоре, самонесущим проводом марки СИП2 и кабелем ВВГнг - внутри здания. Соединение СИП2 и кабеля предусмотрено на вводе в здание с помощью сжимов.

Электроснабжение фонтана и опор наружного освещения общественного пространства предусматривается кабельными линиями.

Электроснабжение электрооборудования фонтана выполняется фирмой изготовителем фонтана.

Питающие сети приняты трёхфазные четырёх проводные, система с глухо заземлённой нейтралью трансформатора, напряжение - 380/220В, 50Гц. Тип системы заземления - TN-C.

Рабочая мощность сети освещения - 3,0 кВт.

Рабочая мощность фонтана - 3,5 кВт.

По степени надёжности и бесперебойности электроснабжения электроприёмники фонтана и наружного освещения относятся к III-й категории.

Кабельные линии электроснабжения и наружного освещения выполняются кабелями марки ВБШв-1кВ.

Кабельные линии прокладываются в земле в траншеях на глубине 0,7 м, при пересечении с автодорогами - на глубине 1,0 м от уровня благоустройства.

При пересечении с инженерными коммуникациями и автодорогами кабельные линии прокладываются в двустенных гофрированных трубах. Защита кабелей от механических повреждений предусмотрена трубами и сигнальной лентой.

Общий учёт потребления электрической энергии предусматривается в комплектном щитке 0,4 кВ (ШУЭ) расположенном на опоре сетевой организации, счётчиком прямого включения с классом точности 1,0.

В целях обеспечения безопасности людей от поражения электрическим током в случае повреждения изоляции токоведущих частей электроустановок используется существующее устройство заземления ТП, зануление и



Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

защитное отключение.

Все металлические не токоведущие части электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением, вследствие повреждения изоляции, заземляются и зануляются.

В качестве нулевого защитного проводника используется нулевая защитная жила кабеля.

Корпус щитка присоединить к контуру заземления дома культуры кабелем ВВГнг 1х16 мм.

Питающая и распределительная сеть выполняются:

- кабелем марки ВВГнг и ВБШв для прокладки в земле.

Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками Шар 300 на стальных опорах Т-20-2.

Освещение спортивной площадки выполняется светодиодными светильниками ДКУ-17-AF-120Вт(d48) мощностью 120 Вт, устанавливаемыми на высоте 11,0 м на существующих опорах с кронштейнами.

Управление наружным освещением предусматривается автоматическое при помощи фотодатчика, установленного на здании дома культуры (защищённого от засветки уличными фонарями).

Управление освещением спортивной площадки предусматривается ручное с помощью выключателя.

Средняя горизонтальная освещённость принимается 10,0 Лк.

### ***Система водоотведения. Система водоснабжения***

В проектной документации предусматривается разработка системы водоснабжения - благоустройство территории земельного участка по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села между ул. Советской и ул. Ленина.

Предусматривается подключение к существующему водопроводу Ø110 мм проектируемого пешеходного фонтана, питьевого фонтанчика и 3-х поливочных кранов. Фонтан «Пиано средний» представляет собой готовое изделие, оборудование которого устанавливается в подземной чаше.

#### **Система водоснабжения**

##### ***Сведения о существующих источниках водоснабжения***

Источник водоснабжения водопровод Ø110мм ПЭ расположенный между ул. Советская и ул. Ленина вблизи водонапорной башни.

Точкой подключения сети водоснабжения является проектируемый колодец 1-ВУ, диаметром 2000мм, расположенный в границах благоустраиваемой территории.

##### ***Описание и характеристики системы водоснабжения:***

Площадь усовершенствованных покрытий проездов и площадей – 3040 м<sup>2</sup>.



Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

Газоны и цветники – 4215 м<sup>2</sup>.

В рамках благоустройства общественной территории в с. Подгорное, предусматривается устройство систем водоснабжения и водоотведения объектов:

- полив зелёных насаждений на территории благоустройства;
- пешеходный фонтан;
- питьевой фонтанчик.

По степени обеспечения подачи воды – категория III.

В проектной документации предусматривается прокладка сети водоснабжения из труб полиэтиленовых ПЭ100 по ГОСТ 18599-2001. Для полива зелёных насаждений, предусматривается устройство кранов шаровых, Ду=25 мм, в коверах чугунных типа «Л».

На зимний период времени, сеть осушается и продувается компрессором.

*Сведения о расчётном (проектном) расходе воды*

Суммарный расход водопотребления благоустраиваемой общественной территории в с. Подгорное составляет: 18,46 м<sup>3</sup>/сут.; 3,39 м<sup>3</sup>/час; 0,96 л/с.

*Сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды*

Гарантированный напор в сети - 12,0 м.

Требуемый напор - 2,0 м, обеспечивается гарантированным напором в сети.

*Наружные сети водоснабжения*

Водопровод, проложенный по общественной территории, функционирует только в летний период времени. Глубина заложения сетей водоснабжения составляет: 1,20-1,70 м.

Сеть водопровода выполняется из труб ПЭ100 SDR17; SDR 13,6 «питьевая» по ГОСТ18599-2001.

Прокладка сети предусмотрена по песчаной подготовке h=100 мм по уплотнённому грунтовому основанию по всей ширине траншеи с коэффициентом уплотнения  $K > 1,65 \text{ т/м}^3$  и трамбованием на глубину 0,3 м.

При обратной засыпке пластмассовых трубопроводов предусмотрены подбивка пазух и защитный слой над верхом трубы толщиной 30 см из местного грунта, не содержащего твёрдых включений, с подбивкой и уплотнением вручную.

Монтаж труб предусмотрено выполнять в соответствии с требованиями СП 40-102-2000.

*Решения по водопроводным колодцам*

Круглые водопроводные колодцы приняты из сборного железобетона и состоят из днища, рабочей части, перекрытия и горловины с люком.



Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

Для пропуска труб через стены колодцев предусмотрены стальные гильзы.

В связи с первым типом просадочности основание колодцев предусмотрено с уплотнением грунта на глубину 0,3 м.

Поверхность земли вокруг люка колодцев должна быть спланирована с уклоном 0.03 от колодца шире пазух. На спланированной поверхности устраивается отмостка.

Прокладка трубопроводов в грунтовых условиях I-го типа по просадочности предусматривается по уплотнённому грунту основания.

В связи с просадкой - в колодцах предусматривается гидроизоляция внутренних поверхностей.

Монтаж, испытание и сдачу трубопроводов предусмотрено выполнить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.04-85\* и СП 40-106-2002.

#### *Сведения о качестве воды*

Согласно протоколу лабораторных испытаний № 3856.3-В от 28.10.2019 г. и экспертному заключению к протоколу лабораторных испытаний № 26-02-20/3188.2-ЭЗ от 28.10.2019 г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области» в городе Сальске, качество воды, подаваемой на благоустройство из магистральной сети водопровода, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая».

#### *Перечень мероприятий по учёту водопотребления*

В проектируемом колодце Ø2000 мм располагается узел учёта GROEN WRC-25, позволяющий контролировать расход холодной воды на нужды благоустраиваемой территории.

#### Система водоотведения

В проектной документации предусматривается разработка системы водоотведения - благоустройство территории земельного участка по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села между ул. Советской и ул. Ленина.

Предусматривается водоотведение от фонтана и питьевого фонтанчика в существующий накопитель сточных вод дома культуры.

Район строительства в настоящее время не имеет централизованной системы канализации.

Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод от проектируемого объекта предусмотрен в накопитель сточных вод. Из накопителя стоки вывозятся в места, согласованные с органами Роспотребнадзора.

Самотечные сети бытовой канализации прокладываются из двухслойных профилированных труб КОРСИС ВМ/ОВ Ø110-200 SN8 ТУ 2248-001-730117 50-2005.

Прокладка сетей водоотведения предусмотрена в траншеи, на предварительно уплотнённой песчаной подушке, толщиной 100 мм. Глубина заложения трубопроводов канализации варьируется от 1,0 - 1,9 м.



Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

Канализационные колодцы диаметром 1,0 м выполнены из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1.

Для пропуска труб через стены колодцев предусмотрены стальные гильзы. Люк-полимерно-композитный типа «Л». По периметру горловины предусматривается устройство отмостки 1,0 м из асфальтобетонного покрытия, толщиной 100 мм.

Все сборные железобетонные изделия необходимо монтировать на цементно-песчаном растворе марки 100 толщиной 10 мм.

Прокладка трубопроводов в грунтовых условиях I-го типа по просадочности предусматривается по уплотнённому грунту основания.

В связи с первым типом просадочности, основание колодцев выполняется с уплотнением грунта на глубину 0,3 м и предусматривается гидроизоляция внутренних поверхностей.

Обратная засыпка выполняется местным грунтом без включений строительного мусора и растительного грунта, слоями 300 мм, одновременно по периметру сооружения с уплотнением до плотности сухого грунта не менее 1,65 тс/м<sup>3</sup>.

#### *Баланс водопотребления и водоотведения по объекту*

Наименование системы	Расход воды			Прим.
	м <sup>3</sup> /сут.	м <sup>3</sup> /ч.	л/с.	
<b>Хозяйственно-питьевой водопровод</b>	18,46	3,39	0,96	
Полив территории	16,60	3,24	0,90	
Пешеходный фонтан	9,5			однократно
Пополнение фонтана	1,00	0,08	0,02	
Питьевой фонтанчик	0,86	0,072	0,04	
<b>Канализация</b>				
Пешеходный фонтан	9,5			однократно
Питьевой фонтанчик	0,86	0,72	0,04	

#### **4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в процессе проведения оценки соответствия**

##### *По разделу Система электроснабжения*

- Представлены:

- выписка из реестра членов саморегулируемой организации – № 20-11-19-312 от 20.11.2019 г.;
- акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (15 кВт по III категории) № 3800/23 от 27.10.2019 г.;



Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

- акт № 1 обследования опор сети уличного освещения, находящихся на территории объекта: «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство) месторасположение: Российская Федерация, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (приложение к договору № 41 от 27.09.2019 г.), утвердил глава администрации Подгорненского сельского поселения;
- акт № 2 обследования опор сети наружного освещения, многофункциональной спортивной площадки, находящихся на территории объекта: «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство) месторасположение: Российская Федерация, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (приложение к договору № 41 от 27.09.2019 г), утвердил глава администрации Подгорненского сельского поселения;
- дефектная ведомость обследования опор сети уличного освещения, находящихся на территории объекта: «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство) месторасположение: Российская Федерация, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» – от 25.09.2019 г, утверждена главой администрации Подгорненского сельского поселения;
- дефектная ведомость обследования опор сети наружного освещения, многофункциональной спортивной площадки, находящихся на территории объекта: «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство) месторасположение: Российская Федерация, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» – от 25.09.2019 г, утверждена главой администрации Подгорненского сельского поселения;
- сертификат соответствия на «Фонтанный комплекс» № РОСС RU.НР15.Н00631 сроком действия по 19.12.2022 г.;
- письмо администрации Подгорненского сельского поселения № 93.27/510 от 15.11.2019 г., о том, что видеонаблюдение и охранное освещение будут выполняться другим проектом за счёт средств местного бюджета Подгорненского сельского поселения;
- письмо администрации Подгорненского сельского поселения № 93.27/509 от 15.11.2019 г., о согласовании ПД и принятого оборудования.

***По разделам Система водоотведения. Система водоснабжения***

- Представлены:
- муниципальный контракт № 815 от 29.01.2019 г. холодного водоснабжения между ГУП РО «Управление развития систем водоснабжения» и



Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

администрацией Подгорненского сельского поселения, Ремонтненского района, Ростовской области;

- акт о разграничении эксплуатационной ответственности за эксплуатацию инженерных сетей при подаче холодной воды, приложение № 1 к муниципальному контракту № 815 от 29.01.2019 г.;

- протокол лабораторных испытаний № 3856.3-В от 28.10.2019 г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области» в городе Сальске;

- экспертное заключение к протоколу лабораторных испытаний № 26-02-20/3188.2-ЭЗ от 28.10.2019 г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области» в городе Сальске;

- выписка из реестра членов саморегулируемой организации «Ассоциация проектировщиков Южного округа» № 20-11-19-312 от 20.11.2019 г.

- Указан гарантированный напор в точке подключения – минимальное давление 1,2 атм.

- В текстовой части, в таблице «Расчётное водопотребление» и в таблице «Расчётное водоотведение», показатели по питьевому фонтанчику откорректированы.

- Водопроводные и канализационные колодцы приняты из сборного железобетона по серии 3.900.1-14, выпуск 1.

- В графической части приведены схемы колодцев 1-ВУ и МК1, согласно СП 31.1333.201 2 п. 11.61 и СП 18.1333.201 1 п. 6.10, табл. 6.

### 5. Выводы по результатам рассмотрения

Разделы проектной документации: «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»: подраздел 1 «Система электроснабжения», подраздел 2 «Система водоснабжения», подраздел 3 «Система водоотведения» по объекту «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)» выполнены **в соответствии** с требованиями законодательства в области градостроительной деятельности, нормативными актами в области проектирования и строительства, а также заданием на проектирование.

Заместитель руководителя по организации  
государственной экспертизы



Пишулин Владимир  
Олегович

И.о. начальника отдела подготовки заключений  
экспертизы

(5. Схемы планировочной организации  
земельных участков)



Голубова Галина  
Владимировна



Оценка соответствия разделов ПД требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование по объекту: "«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство)"

---


Эксперт отдела подготовки заключений  
экспертизы  
(2.1.3. Конструктивные решения)

 Малахова Татьяна  
Валентиновна

Начальник отдела инженерного оборудования и  
сетей  
(14. Системы отопления, вентиляции,  
кондиционирования воздуха и  
холодоснабжения)

 Муравьев Александр  
Сергеевич

Эксперт отдела инженерного оборудования и  
сетей  
(36. Системы электроснабжения)  
Разделы: Система электроснабжения;

 Торговецкая Ирина  
Александровна

Эксперт отдела инженерного оборудования и  
сетей  
(2.2.1. Водоснабжение, водоотведение и  
канализация)  
Разделы:  
Система водоснабжения и водоотведения;

 Чернецкая Ирина  
Николаевна



Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью

Руководитель *А.Ю. Бондарев* *А.Ю. Бондарев*  
листов

