



Ростовская область,
Аксайский район,
г. Аксай, ул. Дружбы, 7-а
тел: 8 (918) 566-22-22,
e-mail: PGS-don@mail.ru

ООО«ПроектГеоСтрой»
СРО-П-195-15092017 от 14.08.2019 г.
ИНН 6102061606, КПП 610201001,
ОГРН 1146181003066, БИК 046027786,
Р/СЧ 40702810000100001614 ПАО КБ «Центр-инвест»
К/с 30101810600000000786

Заказчик: Администрация Подгорненского сельского поселения
Ремонтненского района, Ростовской области

**«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между
ул. Советская и ул. Ленина»
(благоустройство)**

месторасположение: Российская Федерация, Ростовская
область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села
между ул. Советская и ул. Ленина"

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка»

ПГС-128/2019 – СПОЗУ

Том 2

г. Аксай
2019 г.



Ростовская область,
Аксайский район,
г. Аксай, ул. Дружбы, 7-а
тел: 8 (918) 566-22-22,
e-mail: PGS-don@mail.ru

ООО«ПроектГеоСтрой»
СРО-П-195-15092017 от 14.08.2019 г.
ИНН 6102061606, КПП 610201001,
ОГРН 1146181003066, БИК 046027786,
Р/СЧ 40702810000100001614 ПАО КБ «Центр-инвест»
К/с 30101810600000000786

Заказчик: Администрация Подгорненского сельского поселения
Ремонтненского района, Ростовской области

**«Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между
ул. Советская и ул. Ленина»
(благоустройство)**

месторасположение: Российская Федерация, Ростовская
область, Ремонтненский район, с. Подгорное, в центре села
между ул. Советская и ул. Ленина"

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка»

ПГС-128/2019 – СПОЗУ

Том 2

Директор

Главный архитектор проекта



А.В.Назаренко

Т.В. Лиманская

2019 г.

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
	Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	
ПГС-128/2019-СПОЗУ	Содержание	3
	Состав проекта	4
	Текстовая часть	
	1 Общие данные	6
	2. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	7
	3. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка	8
	4. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка	8
	5. Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	10
	6. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод	10
	7. Решение по вертикальной планировке участка строительства, размещению основных зданий и сооружений	11
	8. Инженерные сети	12
	9. Описание решений по благоустройству территории	12
	10. Зонирование территории земельного участка	14
	11. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства	14
	Графическая часть	
	Общие данные	Лист 1
	Схема планировочной организации земельного участка, М 1:500	Лист 2
	Схема функционального зонирования м 1:500	Лист 3
	План демонтажа, М 1:500	Лист 4
	Стройгенплан, М 1:500	Лист 5
	Разбивочный план М 1:500	Лист 6
	План организации рельефа М 1:500	Лист 7
	План земляных масс М 1:500	Лист 8
	Сводный план инженерных сетей М 1:500	Лист 9
	План благоустройства. План покрытий. План расстановки МАФ М 1:500	Лист 10
	Ведомость покрытий. Ведомость МАФ. Спецификация фундаментов к МАФ	Лист 11
	План озеленения. Ведомость элементов озеленения. М 1:500	Лист 12
Узлы конструкций проездов, тротуаров, дорожек, площадок М 1:20	Лист 13	
Схема расположения бортовых камней. М 1:500	Лист 14	
Схема раскладки тротуарной плитки	Лист 15	

						ПГС-128/2019-СПОЗУ-С			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лист	Лист	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Директор	Назаренко				11.19		П	1	1
ГАП	Лиманская				11.19		ООО «ПроектГеоСтрой»		
Выполнил	Лиманская				11.19				

Состав проекта

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ПГС-128/2019-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	ПГС-128/2019-СПОЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
		Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
3	ПГС-128/2019-ИОС1	Раздел 5 Подраздел 5.1 «Система электроснабжения»	
4	ПГС-128/2019-ИОС2	Раздел 5 Подраздел 5.2 «Система водоснабжения»	
5	ПГС-128/2019-ИОС3	Раздел 5 Подраздел 5.3 «Система водоотведения»	
6	ПГС-128/2019-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	
7	ПГС-128/2019-СМ	Раздел 11. Сметная документация	
8	ПГС-128/2019	Дополнительный раздел. 3D-визуализация	

ПГС-128/2019-СПОЗУ-СП							Состав проекта		
Изм.	Кол.уч.	Лист	М. док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Директор		Назаренко			11.19	П	1	1	
ГАП		Лиманская			11.19	ООО «ПроектГеоСтрой»			
Выполнил		Лиманская			11.19				

Текстовая часть

Раздел 2.

«Схема планировочной организации земельного участка»

1. Общие данные

Настоящий Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» проектной документации по объекту: «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство), разработан на основании следующих исходных документов:

- Технического задания на проектирование;
- Сведений о характеристиках объекта недвижимости земельного участка с кадастровым номером КН 61:32:0090101:1750;
- Сведений о характеристиках объекта недвижимости ОКС "пешеходная асфальтированная дорожка" с кадастровым номером 61:32:0000000:2474;
- Свидетельства о регистрации права;
- «Дизайн-проекта: «Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина» (благоустройство), выполненного ООО «ПроектГеоСтрой» в 2019 г;
- Топографической съемки, выполненной ООО «Геосфера" в масштабе М 1:500 в марте 2019 г.

а также других исходных документов, приведенных в Разделе 1 «Пояснительная записка» настоящей проектной документации.

Заказчик проектной документации – Администрация Подгорненского сельского поселения.

При разработке Раздела 2 «Схема планировочной организации земельного участка» проектной документации соблюдены требования следующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс РФ (с изменениями на 25 декабря 2018 года);
- Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 17 сентября 2018 года);
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной

						ПГС-128/2019-СПЗУ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дат.	Общие указания	Стадия	Лист	Листов
Директор	Назаренко	11.19					П	1	4
ГАП	Лиманская	11.19					ООО «ПроектГеоСтрой»		
Выполнил	Лиманская	11.19							

безопасности» (с изменениями на 29 июля 2017 года);

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;

- СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

- СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов».

Технические решения, принятые в настоящем Разделе проектной документации, соответствуют требованиям технических, экологических, санитарно-гигиенических и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных настоящим проектом мероприятий.

Чертежи настоящего раздела разработаны на топографической основе, выполненной ООО «Геосфера» в масштабе М 1:500 в марте 2019 г.

2. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Земельный участок, представленный для благоустройства общественной территории, расположен в Ростовской обл., Реомнтненском р-не, Подгорненском сельском поселении, по западной границе примыкает к земельному участку с кадастровым номером 61:41:0050110:36, ст. Маркинская, ул. Ленина 2.

Площадь участка проектирования составляет 7324,00 м².

Площадь ОКС "пешеходная асфальтированная дорожка" с кадастровым номером 61:32:0000000:2474, подлежащей частичной замене составляет 214,0 м².

Участок ограничен:

- с севера – парковая зона с мемориальным комплексом;
- с запада – парковая зона со спортивной площадкой;

						ПГС-128/2019-СПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

- с юга – территорией Центрального дома культуры, далее – детская площадка и здание Сельской администрации;

- с востока – проезжая часть улицы Молодежная, далее - индивидуальная жилая застройка.

Подъезд к участку благоустройства общественной территории осуществляется с южной стороны по ул. Молодежная.

Общий рельеф участка работ пологий с небольшим уклоном в северном направлении, с перепадом отметок от 101,3 до 99,8 м. На участке присутствует почвенно-техногенный грунт мощностью 0,20 м, который подлежит снятию. Относительное превышение по участку составляет 1,5 м на 80 м длины участка.

На смежной территории участка благоустройства находятся:

- существующее здание Дома Культуры, которое расположено с южной части участка и памятник Ленину, расположенный с северной стороны, в противоположной стороне от главного входа Дома Культуры

- здание магазина – с западной стороны территории благоустройства.

- спортивная футбольно-волейбольная площадка.

3. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка

На земельном участке благоустройства общественной территории отсутствуют производства, требующие установления санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

4. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка

Компоновка земельного участка благоустройства общественной территории решена с учетом конфигурации и площади земельного участка, функционального зонирования территории, технологических, санитарных и противопожарных требований.

						ПГС-128/2019-СПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

Площадка строительства имеет чёткое зонирование, которое состоит из: зоны проведения мероприятий и событий с выставочной зоной, детской игровой зоны, зоны спорта, зоны тихого отдыха (дощатого настила), прогулочные аллеи, зоны отдыха у вод. За пределами проектируемой территории расположены хозяйственная зона (общественный туалет), мемориально - историческая зона и зона временного хранения автотранспорта.

В центральной части севернее существующего дома культуры запроектирована открытая площадка с переносными скамейками и с высадкой зеленых насаждений в рабатках.

Детская игровая зона представлена в виде игровой площадки для детей с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм. Расположена в западной части участка проектирования.

Спортивная зона представлена площадкой с оборудованием для воркаута и площадкой для настольного тенниса. Расположена в западной части между площадью и спортивной футбольно-волейбольной площадкой.

Зона тихого отдыха представлена аллеями и пешеходными дорожками, расположенными по пешеходным направлениям с оборудованием карманов для скамеек и урн, а также дощатым настилом с размещением на нем столов с лавочками.

На площадке благоустройства общественной территории предусмотрено строительство внутренних тротуаров и аллей. На границе участка проектирования имеется существующее ограждение территории с южной стороны вдоль примыкания к территории Дома культуры, оно сохраняется. Вся территория в границах участка полностью благоустраивается.

Граница земельного участка благоустройства общественной территории, проектируемые сооружения, элементы благоустройства привязаны в координатах системы координат МСК-61. Детальная разбивка автопроездов, тротуаров и площадок выполнена линейными размерами от наружных граней стен существующих капитальных зданий и сооружений и координатной привязкой на местности.

Все тротуары и площадки имеют покрытие в соответствии со своим функциональным назначением. По краям твёрдых покрытий устанавливаются бортовые камни соответствующего типа.

						ПГС-128/2019-СПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

5. Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Основные технико-экономические показатели по Разделу 2 «Схема планировочной организации земельного участка» приведены в таблице:

Техничко-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	Баланс, %
1	Площадь участка в границах проектных работ	м2	7324,0	100
2	Площадь существующей застройки	м2	407,2	5,56
3	Площадь твердых покрытий	м2	2464,2	33,65
4	Площадь озеленения	м2	4452,2	60,79
5	Процент озеленения	%	60,79	

6. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

Перед проведением благоустройства общественной территории в заявленных границах участка, необходимо выполнить работы по демонтажу твердых покрытий, малых архитектурных форм и срезку техногенного грунта в соответствии с представленным планом демонтажа ПЗУ-л.4 настоящего раздела.

В дальнейшем для повторного озеленения использовать привозной чистый почвенно-растительный грунт.

С целью обеспечения поверхностного водоотвода на земельном участке благоустройства общественной территории запроектировано выполнение вертикальной планировки.

До начала строительства проектом предусматривается выполнение инженерной подготовки территории земельного участка– срезка техногенного слоя грунта мощностью 0,20 м, демонтаж изношенных твердых покрытий до основного подстилающего слоя и грубая планировка территории.

						ПГС-128/2019-СПЗУ	Лист
							5
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

7. Решение по вертикальной планировке участка строительства, размещению основных зданий и сооружений

Вертикальная планировка территории благоустройства решена с учетом обеспечения поверхностного водоотвода, конструктивных особенностей проектируемых сооружений, а также исходя из максимально возможного сохранения существующего рельефа.

С учётом выраженного уклона существующего рельефа по площадке строительства, с целью обеспечения нормативных уклонов для стока ливневых вод и сопряжения территории с прилегающим сложившимся рельефом, по границе проектирования выполнить откосы.

Проектные планировочные отметки относятся к верху покрытия тротуаров, площадок и полей, а также к верху свободно спланированных участков территории.

Вертикальная планировка территории благоустройства выполняется только в пределах проектных работ, а также на участках, попадающих в границы строительных работ по сооружению инженерных коммуникаций. Перед проведением земляных работ согласовать разрытие и проектную документацию с энергосберегающими организациями на предмет отсутствия в зоне строительства инженерных коммуникаций и безопасности проведения работ с учетом имеющихся коммуникаций.

Отметки проездов и тротуаров привязаны к существующему рельефу входной группы Дома культуры.

Общий проектный уклон территории ориентирован на юра на север – в сторону естественного понижения существующего рельефа и сбросом ливневых стоков в проезд ул. Ленина.

Проектные уклоны внутренней территории колеблются в пределах от 3 до 50 промилле, что соответствует требованиям действующих норм и обеспечивает поверхностный водоотвод.

В связи с отсутствием на территории села Подгорное централизованной дождевой канализации, проектом на территории благоустройства сохранена существующая открытая система отвода поверхностных вод. Дождевые и талые воды по спланированным поверхностям земли и покрытиям тротуаров, площадок и полей сбрасываются на внутренние автопроезды, затем, по покрытиям внутренних автопроездов поверхностные воды отводятся по проектному рельефу в пониженные места, и сбрасываются на прилегающую территорию поселения. Далее поверхностные воды отводятся по существующему (сложившемуся) рельефу

						ПГС-128/2019-СПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		6

местности. Ливневые стоки с аллея и площадок сосредотачиваются в пониженных местах и сбрасываются на прилегающий рельеф.

Расчёт объёмов земляных работ выполнен по чертежу «План земляных масс» - ПЗУ-л.8.

Насыпи отсыпаются слоями толщиной 0,25 м с уплотнением каждого слоя 15-ю проходами катка массой 15 тонн. Выемки должны уплотняться 8-ю проходами катка массой 15 тонн.

Плотность грунта в насыпи, а также плотность грунтов выемки на глубину рабочего слоя (0,35 м) должна составлять не менее 0,98 от максимально возможной, но не менее $\rho=1,65$ т/м³. Максимально возможная плотность грунта определяется лабораторным путем по методу стандартного уплотнения перед производством земляных работ.

Отсыпка газонов должна производиться чистым привозным растительным грунтом. На вновь устраиваемых газонах толщина растительного слоя должна составлять не менее 0,15 м. Отсыпаемый растительный грунт уплотнению не подлежит.

С целью защиты от водной и ветровой эрозии, а также для предотвращения осыпания, все проектируемые планировочные откосы заложением 1:2 укрепляются растительным грунтом слоем 0,15 м с посевом многолетних трав. Работы по укреплению откосов следует выполнять сразу же после завершения отсыпки и уплотнения насыпи. Поверхность откоса перед укреплением должна быть спланирована и разрыхлена на глубину 0,05-0,10 м.

8. Инженерные сети

Проектом предусмотрено строительство инженерных сетей, необходимых для нормальной эксплуатации территории благоустройства, включая наружное освещение территории и водоснабжение и водоотведение. Проектируемые инженерные сети запроектированы подземными. Способ прокладки – в траншее, в канале. В целях взаимной увязки сетей составлен «Сводный план инженерных сетей» - ПЗУ-л.9.

9. Описание решений по благоустройству территории

Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на территории благоустройства настоящим разделом предусматриваются следующие мероприятия:

						ПГС-128/2019-СПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		7

- выполнение благоустройства на всех свободных от застройки участках в пределах проектных работ;
- посев газонов, посадка деревьев и кустарников на участках благоустройства;
- строительство площадок с дорожным покрытием;
- строительство тротуаров и пешеходных дорожек;
- строительство площадок, дорожек различного назначения;
- установка малых архитектурных форм, стационарного оборудования на проектируемых площадках.

Проектируемые газоны предусмотрены из многолетних трав. Состав травосмеси газонов принять:

овсяница красная (50%), мятлик луговой (50%). Высев семян: овсяница красная – 30г/м², мятлик луговой –

10г/м². Срок засева газонов: ранневесенний – одновременно с посевом ранних колосовых, и осенний – одновременно с посевом озимых. При наличии поливной техники посев можно проводить и летом. Глубина заделки семян в почву не должна превышать 1,5-2,5 см. Деревья лиственных и хвойных пород, быстрорастущие, низко- и среднерослые, с неплотной и средней плотности кроной. Срок посадки деревьев и кустарников: весна – до начала вегетации, осень – после начала листопада.

Открытая площадка, а также прогулочные аллеи имеют цветное плиточное покрытие. Схема раскладки плитки приведена на чертеже ПЗУ-л.15. По краям покрытий устанавливаются бортовые камни соответствующего типа.

Все проектируемые площадки имеют покрытие в соответствии со своим функциональным назначением:

- площадка спорта, площадка для проведения детских мероприятий и игровая детская площадка – специализированное цветное (синее, оранжевое, красное,) синтетическое покрытие на основе резиновой крошки покрытие марки «SYNTEPOL-EM» на асфальтобетонном основании;

- площадки, аллеи и дорожки – цветное плиточное покрытие.

По краям покрытий площадок и дорожек устанавливаются бортовые камни соответствующего типа.

Площадки для спорта и игр детей оснащены малыми архитектурными формами и необходимым стационарным спортивным и игровым оборудованием по действующим

						ПГС-128/2019-СПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		8

каталогам специализированных фирм. Перечень малых архитектурных форм, стационарного оборудования, устанавливаемого на площадках и полях с учётом зон безопасности, приведены на соответствующих чертежах раздела.

Проектная площадь озеленения территории благоустройства составляет 4452,2 м².

10. Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений объектов капитального строительства

Площадка строительства имеет чёткое зонирование, которое состоит из: зоны проведения мероприятий и событий с выставочной зоной, детской игровой зоны, зоны спорта, зоны тихого отдыха (дощатого настила), прогулочные аллеи, зоны отдыха у вод. За пределами проектируемой территории расположены хозяйственная зона (общественный туалет), мемориально - историческая зона и зона временного хранения автотранспорта.

В центральной части севернее существующего дома культуры запроектирована открытая площадка с переносными скамейками и с высадкой зеленых насаждений в рабатках.

Детская игровая зона представлена в виде игровой площадки для детей с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм. Расположена в западной части участка проектирования.

Спортивная зона представлена площадкой с оборудованием для воркаута и площадкой для настольного тенниса. Расположена в западной части между площадью и спортивной футбольно-волейбольной площадкой.

Зона тихого отдыха представлена аллеями и пешеходными дорожками, расположенными по пешеходным направлениям с оборудованием карманов для скамеек и урн, а также дощатым настилом с размещением на нем столов с лавочками.

11. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства

Подъезд автотранспорта к территории благоустройства осуществляется по существующим поселковым автодорогам ул. Молодежная и ул. Ленина.

						ПГС-128/2019-СПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		9

Подход людей к общественной территории благоустройства организован о всех сторон – по сложившейся пешеходно-транспортной сети. Основные магистральные подходы ориентированы продольными осями север-юг от ул. Ленина до ул. Советская и восток-запад от ул. Молодежная до территории школы.

Внешние транспортные связи осуществляются автомобильным транспортом и выполняются по существующим поселковым автодорогам по улице Ленина и улице Молодежной, по которым можно проехать в любую часть села Подгорное.

Внутренние пешеходные связи территории благоустройства обеспечиваются проектируемыми внутренними тротуарами и аллеями.

						ПГС-128/2019-СПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		10

Графическая часть

Ведомость основных комплектов чертежей

Лист	Наименование	Примечание
ПГС-128/2019-СПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план М 1:500	
3	Схема функционального зонирования	
4	План демонтажа М 1:500	
5	Стройгенплан, М 1:500	
6	Разбивочный план М 1:500	
7	План организации рельефа М 1:500	
8	План земельных масс М 1:500	
9	Сводный план инженерных сетей М 1:500	
10	План благоустройства. План покрытий. План расстановки МАФ М 1:500	
11	Ведомость покрытий. Ведомость МАФ. Спецификация фундаментов к МАФ	
12	План озеленения. Ведомость элементов озеленения. М 1:500	
13	Узлы конструкций проездов, тротуаров, дорожек, площадок М 1:20	
14	Схема расположения бортовых камней. М 1:500	
15	Схема раскладки тротуарной плитки	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проектом предусматривается строительство объекта: "Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство). Территория в состав которой входит проектируемый объект расположена по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Подгорное.

Проект выполнен на основании:

- Технического задания на проектирование, выданного Заказчиком;
- Топографической съёмки, выполненной ООО "ГеоСфера" в масштабе М 1:500 в 2019 г.;

«Дизайн-проект: "Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство), выполненного ООО «ПроектГеоСтрой» в 2019 г.,

• Границ кадастрового земельного участка с кадастровым номером КН 61:32:0090101:1750, границ ОКС "пешеходная асфальтированная дорожка" с кадастровым номером 61:32:0000000:2474 и неразмежеванной территории кадастрового квартала с КН 61:32:0090101, согласованных Заказчиком.

• Градостроительных и технических регламентов, нормативно-правовых актов, рекомендаций и требований, действующих СП и СанПиН, градостроительных норм и правил, действующих на территории РФ и РО.

Технические решения, принятые в настоящем комплекте чертежей, соответствуют требованиям технических, экологических, санитарно-гигиенических и других норм, действующих на территории России и Ростовской области, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

1. Система координат МСК-61. Система высот - Балтийская.
2. Все существующие здания и сооружения сохраняются.
3. Строительные работы производятся в один этап.

Перед проведением земляных работ согласовать разрытие и проектную документацию с энергоснабжающими организациями, на предмет отсутствия в зоне строительства инженерных коммуникаций, безопасности проведения работ с учетом имеющихся коммуникаций.

При выполнении строительно-монтажных работ согласно настоящей проектной документации, соблюдать требования действующей нормативной документации и Законодательства РФ (в том числе СП 82.13330.2011 "Благоустройство территории").

На земельном участке здания Дома Культуры отсутствуют производства, требующие установления санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Сводный план инженерных сетей разработан в соответствии с топографической съемкой и техническими условиями. Перед проведением земляных работ необходимо согласовать проектную документацию с владельцами всех инженерных сетей.

4. Границы зон публичных сервитутов в границах проектирования отсутствуют.

Размещение спортивной площадки и тротуаров в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт согласовать с сетевой организацией в соответствии с п.11 Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160.

5. Эксплуатирующей организации необходимо осуществлять периодический осмотр детских и спортивной площадок с устранением повреждений малых архитектурных форм, ремонтом резинового покрытия.

Технико-экономические показатели по СПЗУ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Баланс территории
1	Площадь участка в границах проектных работ	м ²	7324,00	100%
2	Площадь существующей застройки	м ²	407,2	5,56%
3	Площадь твердых покрытий	м ²	2464,6	33,65%
4	Площадь озеленения	м ²	4452,2	60,79%
5	Плотность озеленения	%	60,79	

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

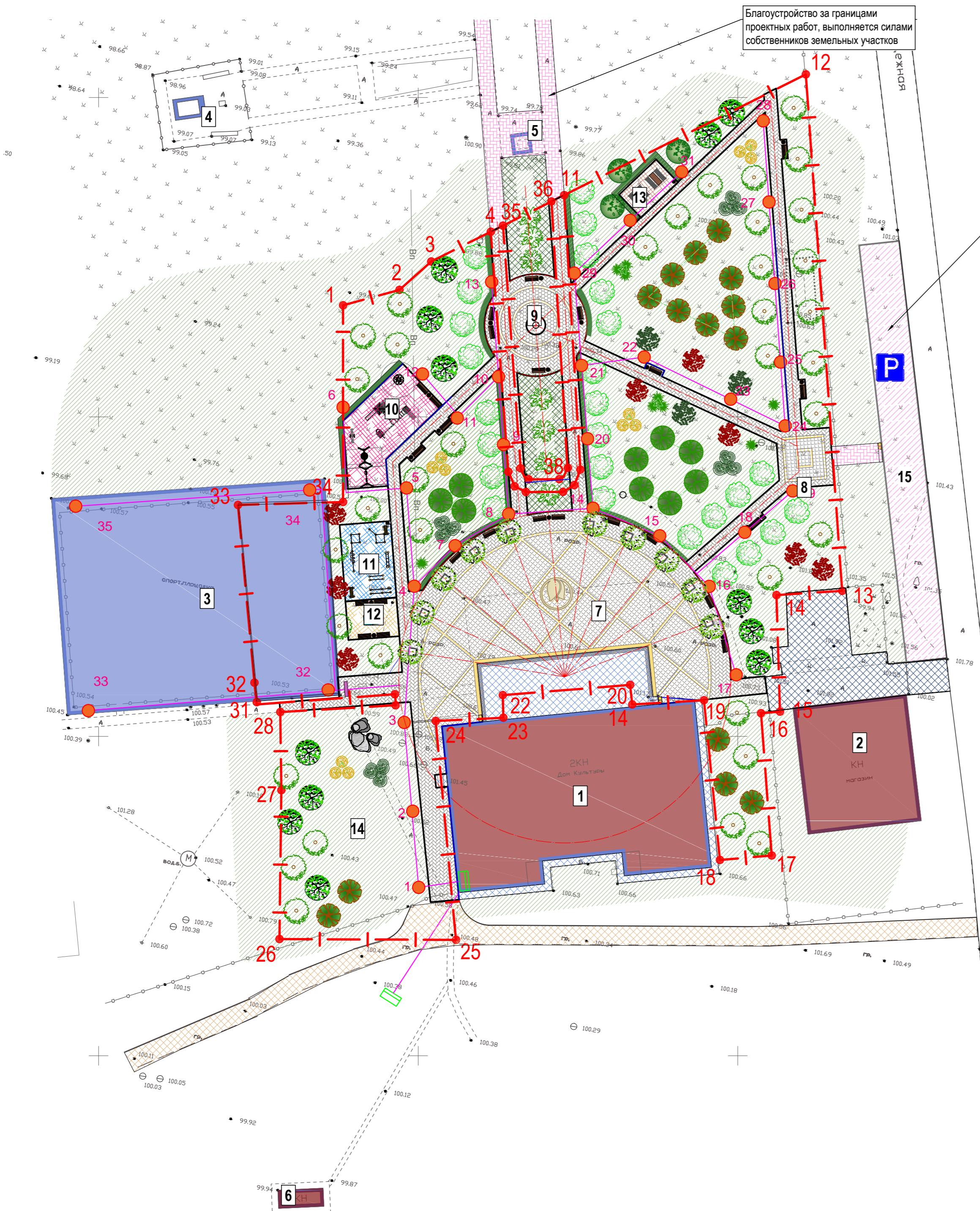
ПГС-128/2019-СПЗУ

"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Схема планировочной организации земельного участка	П	1
ГИП		Егорочкина			11.19			
Разраб.		Лиманская			11.19			
Н.контр.		Назаренко			11.19	Общие данные		

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
М 1:500

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений



Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Объем, м ³	
			зданий	квартир	здания	застройки	общая нормируемая	здания	здания	здания
Существующие здания и сооружения										
1	Дом культуры	2	1	998.8						
2	Магазин	2	1	356.0						
3	Футбольно-волейбольная площадка	-	1	1454.5						
4	Мемориал погибшим воинам	-	1	30.0						
5	Памятник "Ленин"	-	1	10.0						
6	Общественный туалет	1	1	8.0						
Проектируемое благоустройство										
7	Площадь	-	1	1085.0						
8	Входная группа	-	1	325.0						
9	Сухой фонтан	-	1	7,1						
10	Детская площадка	-	1	159,8						
11	Площадка для занятий воркаутом	-	1	96,0						
12	Площадка с теннисным столом	-	1	48,0						
13	Дощатый настил	-	1	40,0						
14	Зона релаксации на траве	-	1	804,0						
15	Парковка	-	1	415,0						

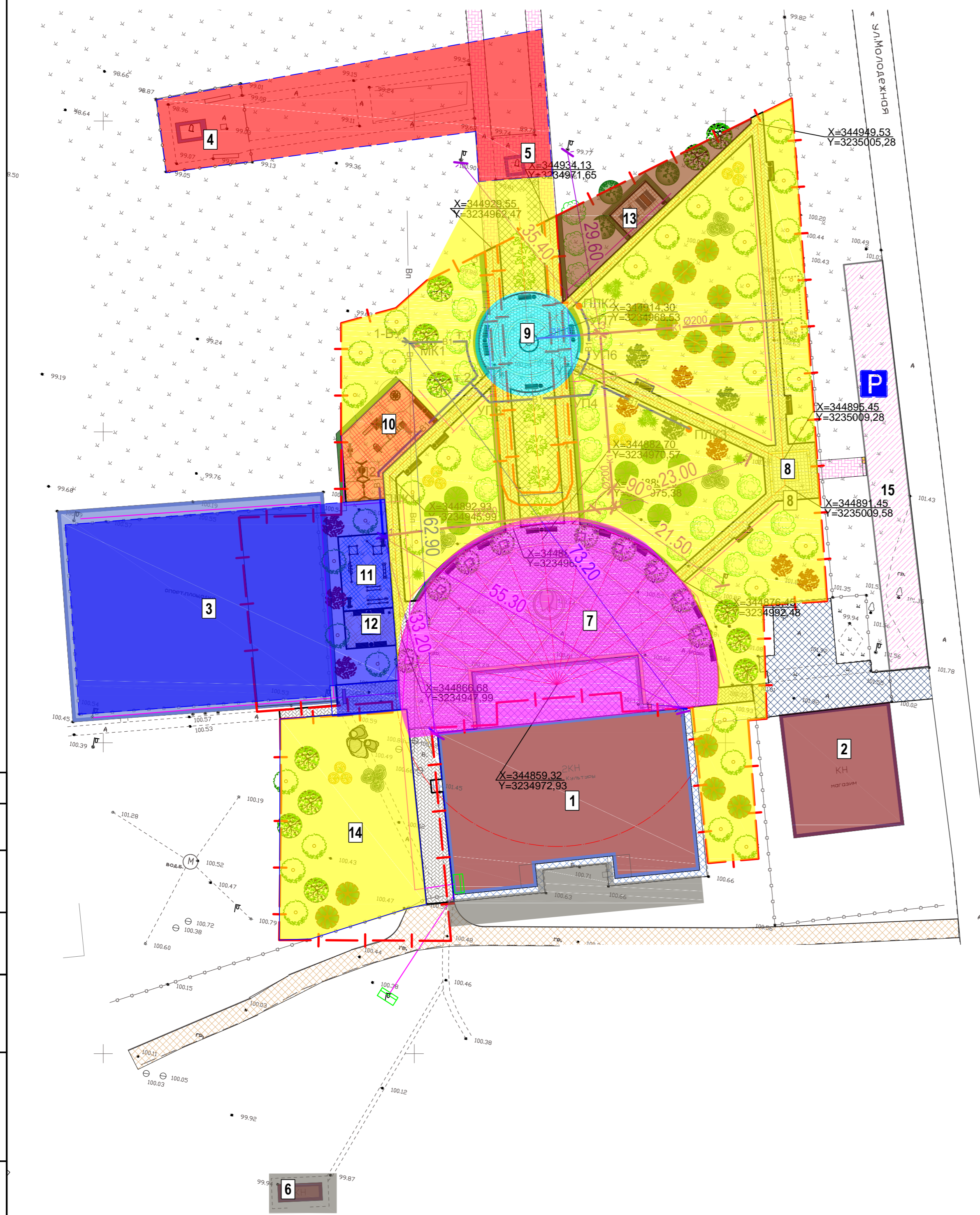
Каталог координат поворотных точек границ проектных работ

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
2	344919.89	3234947.06	24	344852.40	3234952.73
3	344924.33	3234952.03	25	344818.14	3234955.91
4	344928.99	3234961.36	26	344818.27	3234928.29
5	344897.51	3234964.09	27	344841.57	3234928.59
6	344889.15	3235965.09	28	344853.80	3234928.43
7	344888.25	3235966.85	29	344854.88	3234946.50
8	344888.27	3235972.67	30	344856.59	3234946.40
9	344889.34	3235974.43	31	344855.36	3234924.73
10	344891.77	3235975.39	32	344858.40	3234924.37
11	344934.72	3234972.83	33	344886.22	3234921.80
12	344953.62	3235010.65	34	344886.68	3234938.24
13	344872.78	3235016.33	35	344930.40	3234963.46
14	344872.12	3235006.04	36	344933.51	3234970.39
15	344853.86	3235006.61	37	344891.60	3234973.07
16	344853.61	3235003.64	38	344890.89	3234971.32
17	344831.35	3235005.30	39	344890.78	3234967.88
18	344830.65	3234997.21	40	344892.04	3234966.46
19	344855.65	3234994.71			
20	344854.98	3234983.49			
21	344858.05	3234983.16			
22	344856.46	3234963.23			

- Примечания:
- Чертежи раздела разработаны на топографической съёмке, подготовленной ООО "ГеоСфера", выполненной в масштабе М 1:500 в марте 2019 г.;
 - Система координат - МСК-61
 - Система высот - Балтийская

ПГС-128/2019-СПЗУ					
"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Егорочкина			11.19
Разраб.		Лиманская			11.19
Н.контр.		Назаренко			11.19
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
				П	2
Схема планировочной организации земельного участка, М 1:500				ООО "ПроектГеоСтрой"	

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Объем, м ³		
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего	
					здания	всего	здания	всего			
Существующие здания и сооружения											
1	Дом культуры	2	1	998.8						-	-
2	Магазин	2	1	356.0						-	-
3	Футбольно-волейбольная площадка	-	1	1454.5						-	-
4	Мемориал погибшим воинам	-	1	30.0						-	-
5	Памятник "Ленин"	-	1	10.0						-	-
6	Общественный туалет	1	1	8.0						-	-
Проектируемое благоустройство											
7	Площадь	-	1	1085.0						-	-
8	Входная группа	-	1	325.0						-	-
9	Сухой фонтан	-	1	7,1						-	-
10	Детская площадка	-	1	159,8						-	-
11	Площадка для занятий воркаутом	-	1	96,0						-	-
12	Площадка с теннисными столами	-	1	48,0						-	-
13	Дощатый настил	-	1	40,0						-	-
14	Зона релаксации на траве	-	1	804,0						-	-
15	Парковка	-	1	415,0						-	-

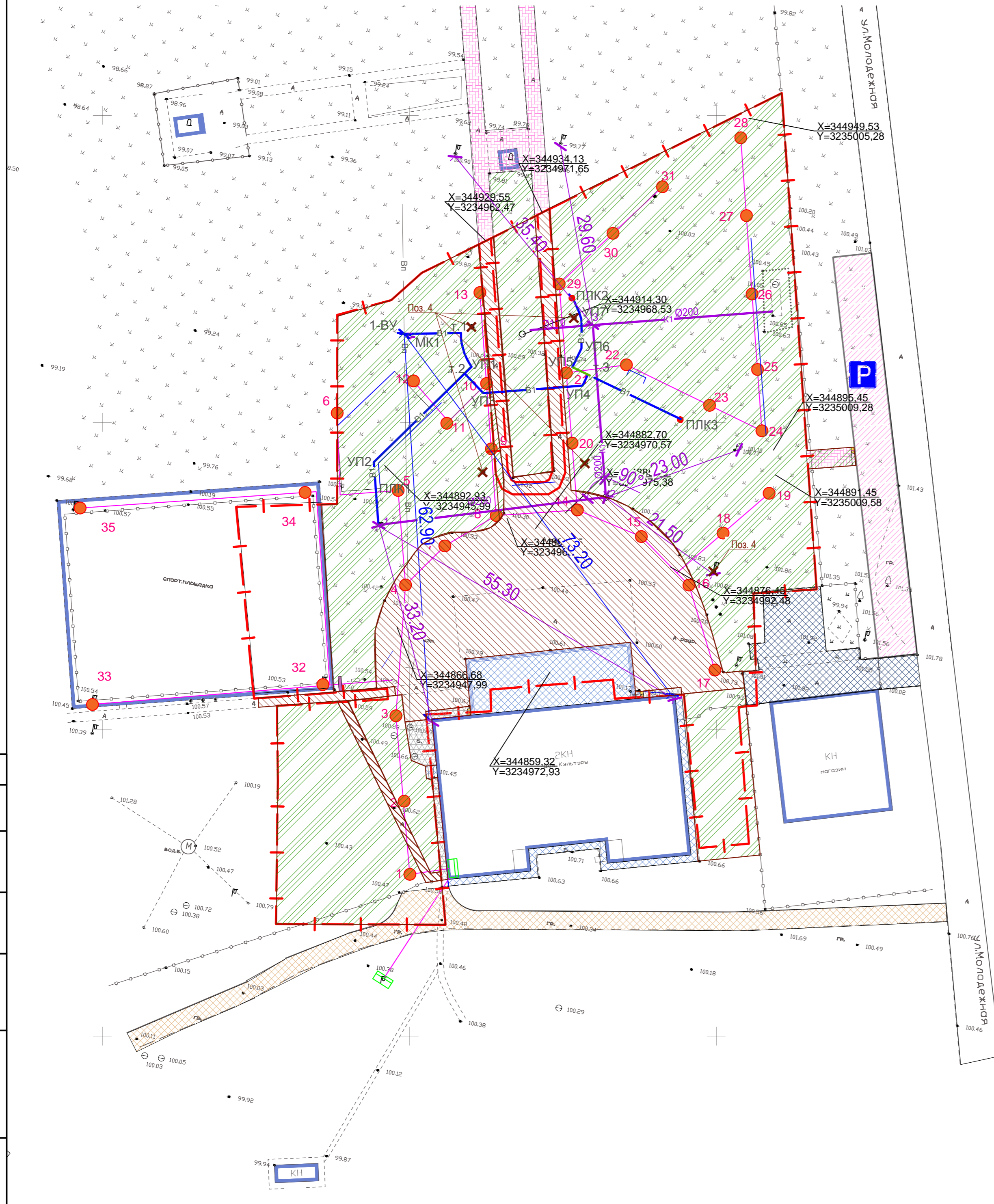
Условные обозначения:

- - - - - Границы благоустройства
 - Зона проведения мероприятий и событий с выставочной зоной
 - Проголочная зона
 - Зона спорта
 - Детская игровая зона
 - Зона отдыха у воды
 - Зона тихого отдыха
- За границами проектирования:
- - Хозяйственная зона
 - - Мемориально - историческая зона

Согласовано	
Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

					ПГС-128/2019-СПЗУ				
					"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Егорочкина			11.19		П	3	
Разраб.		Лиманская			11.19				
Н.контр.		Назаренко			11.19	Схема функционального зонирования	ООО "ПроектГеоСтрой"		

ПЛАН ДЕМОНТАЖА
М 1:500



Ведомость объемов демонтажных работ

№ п/п	Наименование видов работ	Ед. изм.	Площадь, объем	Примечание
1	Демонтаж асфальтового покрытия тротуара, площади: - демонтаж асфальтового покрытия, $\sigma=0,15\text{м}$ - демонтаж щебеночной подготовки, $\sigma=0,2\text{м}$	м ²	1675,28	Складирование в радиусе 0,5 км
2	Демонтаж бетонного покрытия тротуара: - демонтаж бетонного покрытия, $\sigma=0,15\text{м}$ - демонтаж песчано-бетонной подготовки, $\sigma=0,20\text{м}$	м ²	65,23	Складирование в радиусе 0,5 км
3	Срезка почвенно-техногенного слоя грунта (мощность слоя - 0,20 м)	м ²	5583,49	Складирование в радиусе 0,5 км
4	Демонтаж мет. эл. опоры, Н=6,00м	шт.	10	

Условные обозначения

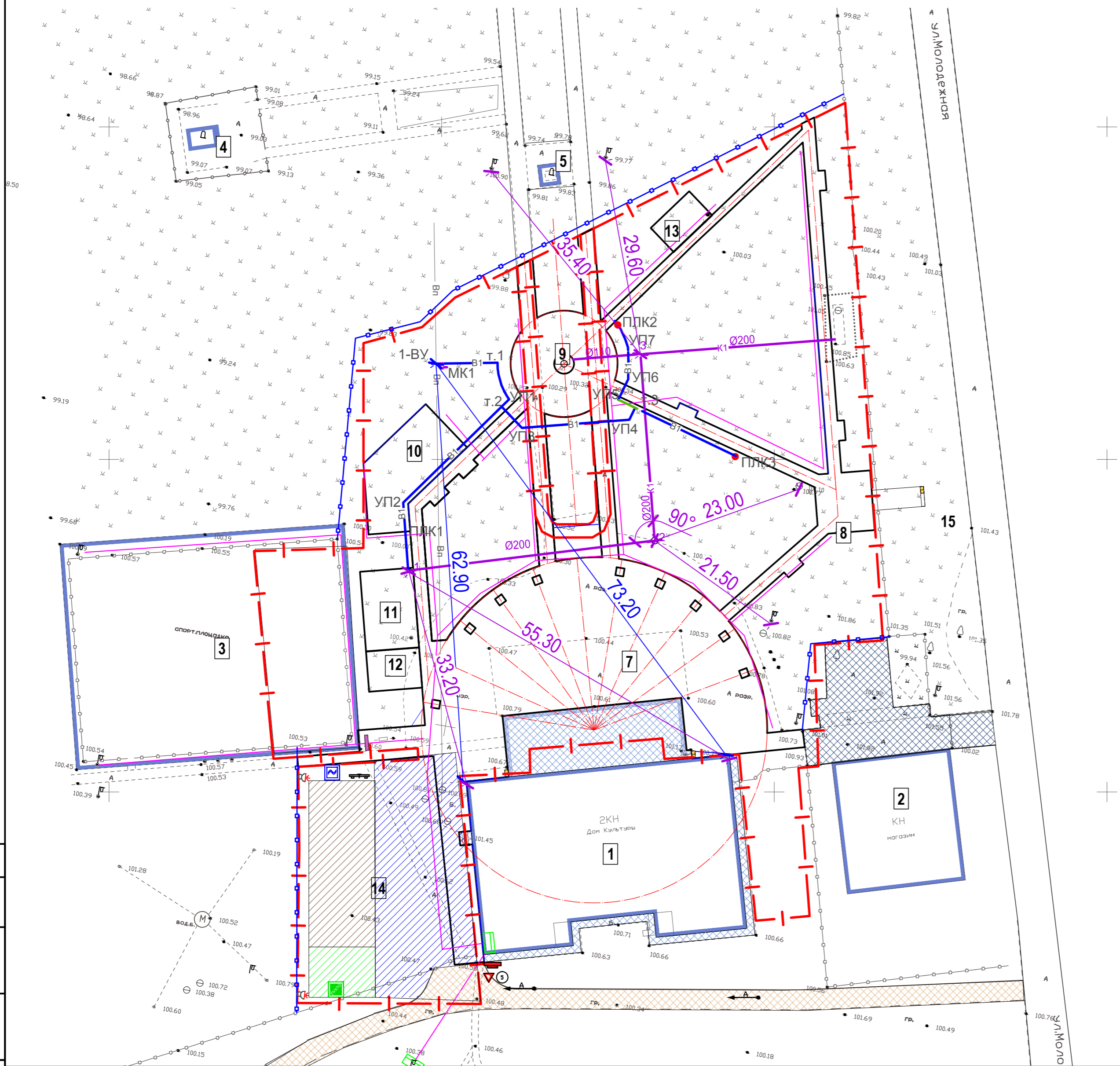
- Граница проектных работ
- Демонтаж отдельных элементов благоустройства
- Демонтируемое асфальтовое покрытие тротуара
- Демонтируемое бетонное покрытие тротуара
- Снятие почвенно-техногенного слоя грунта на величину 0,20 м

Примечания:
 1. Чертежи раздела разработаны на топографической съемке, выполненной в масштабе М 1:500 в апреле 2019 г.;
 2. Система координат - МСК-61
 3. Система высот - Балтийская.
 4. Узлы устройства бортовых камней и состав покрытия восстанавливаемого асфальтобетонного проезда приведены на чертеже СПЗУ-л.16 "Узлы конструкций проездов, тротуаров, дорожек, площадок"

ПГС-128/2019-СПЗУ						
"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП		Егорочкина			11.19	
Разраб.		Лиманская			11.19	
Н.контр.		Назаренко			11.19	
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист	Листов
				П	4	
План демонтажа, М 1:500				ООО "ПроектГеоСтрой"		

Согласовано
 Подп. и дата
 Инв. № подл.
 Взам. инв. №

СТРОЙГЕНПЛАН, М 1:500



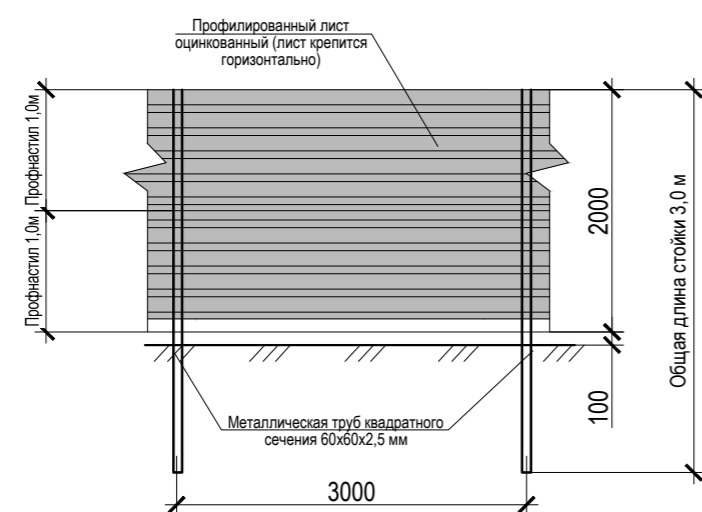
Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
Существующие здания и сооружения										
1	Дом культуры	2	1	998.8					-	-
2	Магазин	2	1	356.0					-	-
3	Футбольно-волейбольная площадка	-	1	1454.5					-	-
4	Мемориал погибшим воинам	-	1	30.0					-	-
5	Памятник "Ленин"	-	1	10.0					-	-
6	Общественный туалет	1	1	8.0					-	-
Проектируемое благоустройство										
7	Площадь	-	1	1085.0					-	-
8	Входная группа	-	1	325.0					-	-
9	Сухой фонтан	-	1	7.1					-	-
10	Детская площадка	-	1	159.8					-	-
11	Площадка для занятий воркаутом	-	1	96.0					-	-
12	Площадка с теннисными столами	-	1	48.0					-	-
13	Дощатый настил	-	1	40.0					-	-
14	Зона релаксации на траве	-	1	804.0					-	-
15	Парковка	-	1	415.0					-	-

Условные обозначения

	Граница проектных работ
	Ограждение строительной площадки
	Площадка для складирования материалов
	Площадка для складирования мусора
	Стенд с противопожарным инвентарем
	Стенд с паспортом объекта
	Временная дорога
	Временное освещение
	Знак "Ограничение скорости движения 5 км/ч"
	Знак "Уступи дорогу"
	Емкость с водой
	Мусорный контейнер
	Движение автотранспорта

Схема ограждения территории строительной площадки

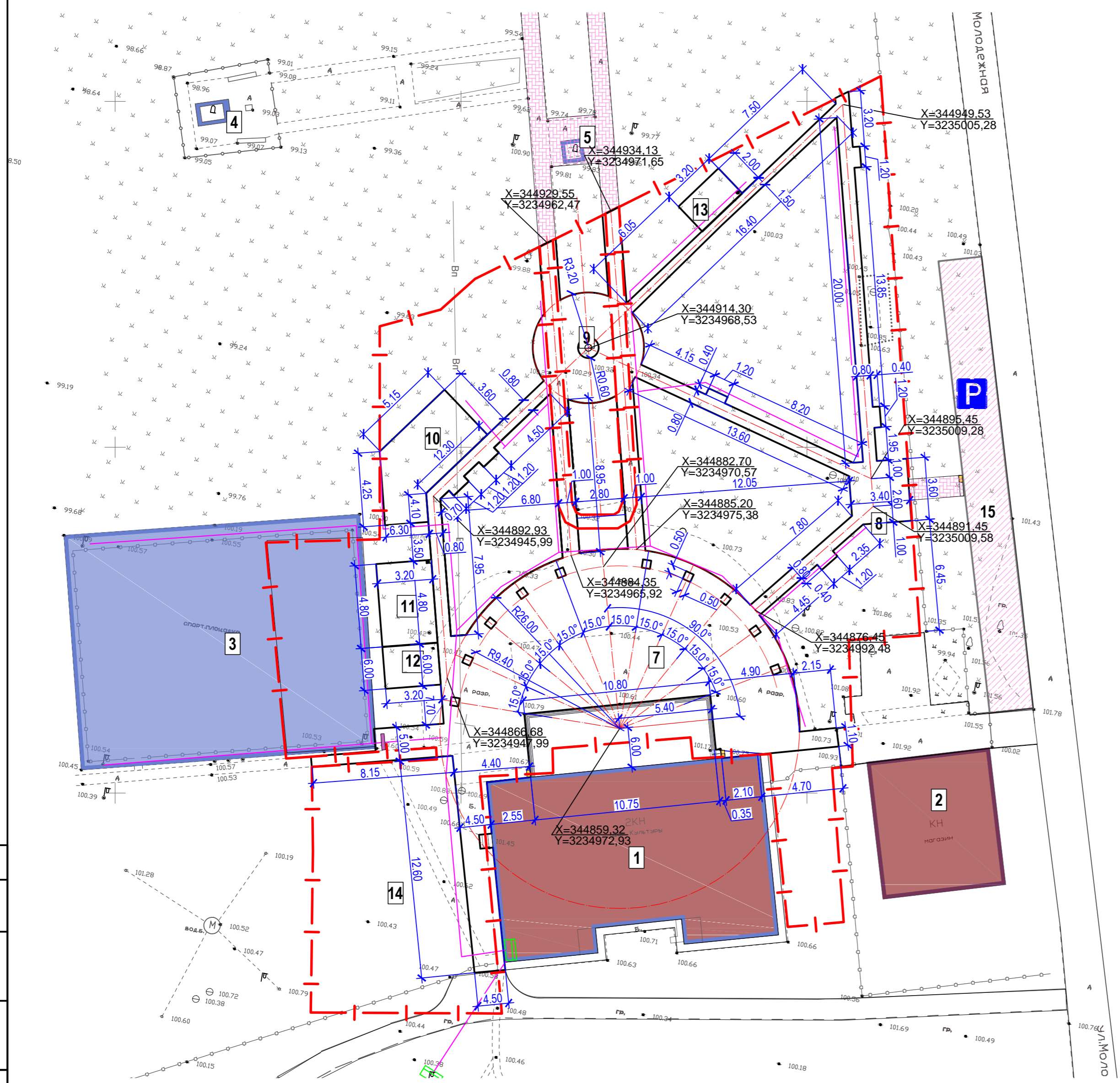


Ведомость объемов

№ п/п	Наименование видов работ	Ед. изм.	Площадь, объем	Примечание
1	Временные ограждение	п.м.	1538,0	
	Профнастил оцинкованный	м ²	3076,0	
	Металлическая труб квадратного сечения 60x60x2,5 мм	п.м.	1538,0	6897.93 кг

ПГС-128/2019-СПЗУ						
"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Егорочкина				11.19	
Разраб.	Лиманская				11.19	
Н.контр.	Назаренко				11.19	
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист	Листов
				П	5	
Стройгенплан, М 1:500				ООО "ПроектГеоСтрой"		

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН
М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
Существующие здания и сооружения										
1	Дом культуры	2	1	998.8					-	-
2	Магазин	2	1	356.0					-	-
3	Футбольно-волейбольная площадка	-	1	1454.5					-	-
4	Мемориал погибшим воинам	-	1	30.0					-	-
5	Памятник "Ленин"	-	1	10.0					-	-
6	Общественный туалет	1	1	8.0					-	-
Проектируемое благоустройство										
7	Площадь	-	1	1085.0					-	-
8	Входная группа	-	1	325.0					-	-
9	Сухой фонтан	-	1	7.1					-	-
10	Детская площадка	-	1	159.8					-	-
11	Площадка для занятий воркаутом	-	1	96.0					-	-
12	Площадка с теннисными столами	-	1	48.0					-	-
13	Дощатый настил	-	1	40.0					-	-
14	Зона релаксации на траве	-	1	804.0					-	-
15	Парковка	-	1	415.0					-	-

Условные обозначения

— — — — — Граница проектных работ

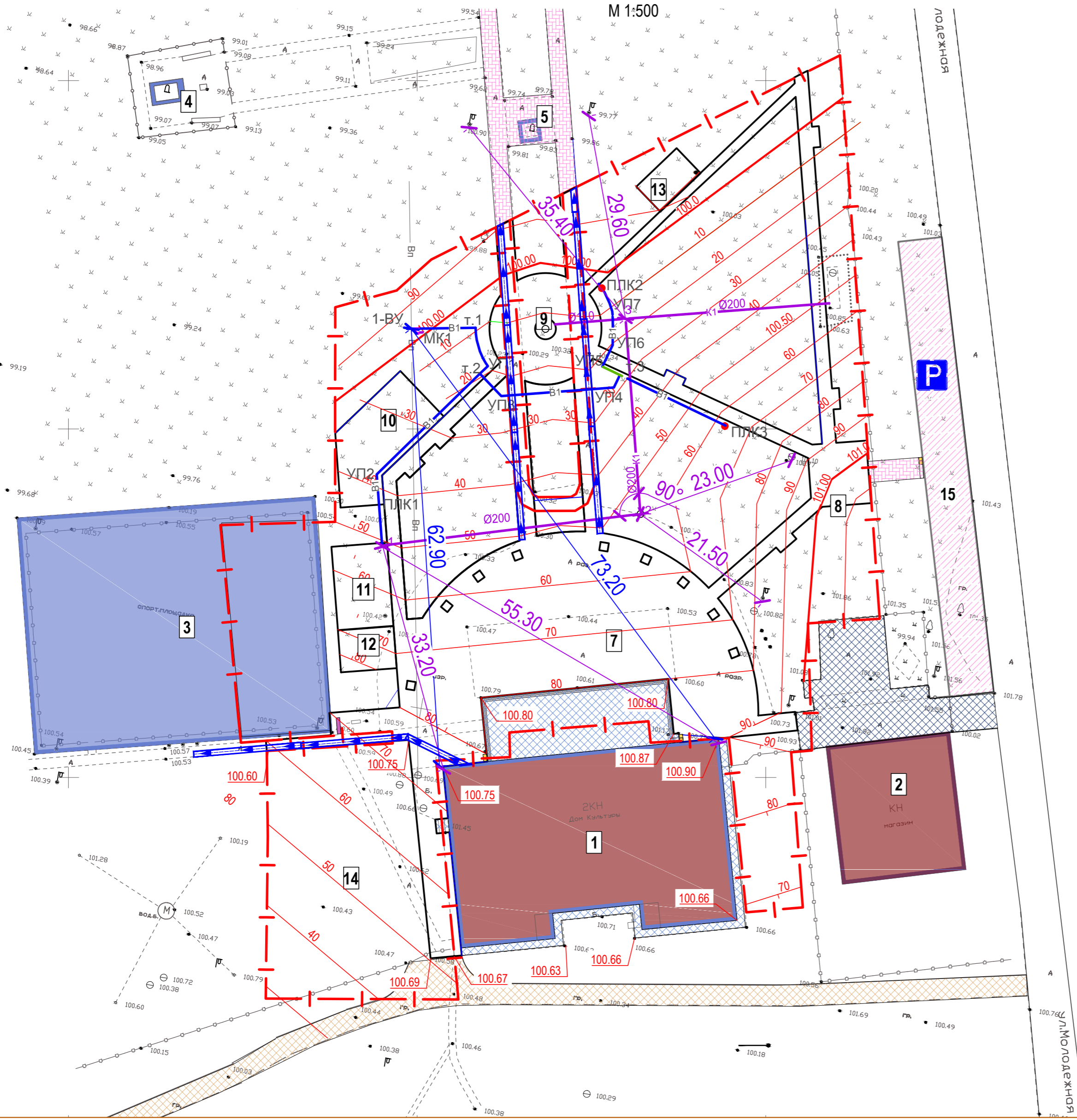
Примечания:

1. Система высот Балтийская
2. Система координат МСК-61
3. Размещение спортивных площадок, тротуаров в охранных зонах, установленных для объектов сетевого хозяйства, согласовать с сетевой организацией (получить письменное решение о согласовании сетевой организации), в соответствии с п.11 Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 года №160. При необходимости выполнить перенос ж.б. опор и воздушных линий электропередач на нормативное расстояние от спортивной площадки и тротуаров обеспечивающее безопасную эксплуатацию.

Согласовано					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. интв. №			

ПГС-128/2019-СПЗУ					
"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Егорочкина			11.19
Разраб.		Лиманская			11.19
Н.контр.		Назаренко			11.19
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
				П	6
Разбивочный план, М 1:500				ООО "ПроектГеоСтрой"	

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА
М 1:500



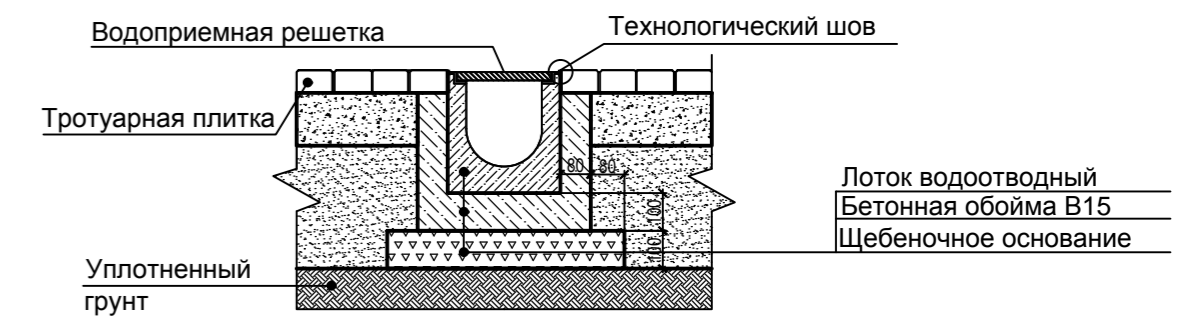
Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки	общая нормируемая	здания	здания	здания	здания
Существующие здания и сооружения										
1	Дом культуры	2	1	998.8					-	-
2	Магазин	2	1	356.0					-	-
3	Футбольно-волейбольная площадка	-	1	1454.5					-	-
4	Мемориал погибшим воинам	-	1	30.0					-	-
5	Памятник "Ленин"	-	1	10.0					-	-
6	Общественный туалет	1	1	8.0					-	-
Проектируемое благоустройство										
7	Площадь	-	1	1085.0					-	-
8	Входная группа	-	1	325.0					-	-
9	Сухой фонтан	-	1	7,1					-	-
10	Детская площадка	-	1	159,8					-	-
11	Площадка для занятий воркаутом	-	1	96,0					-	-
12	Площадка с теннисными столами	-	1	48,0					-	-
13	Дощатый настил	-	1	40,0					-	-
14	Зона релаксации на траве	-	1	804,0					-	-
15	Парковка	-	1	415,0					-	-

Ведомость водоотводных сооружений

№ п/п	Вид сооружения	Длина, м	Количество	Тип укрепления или конструкция	Примечание
1	Лоток водоотводной PolyMax Basic ЛВ-10.16.16-ПП пластиковый	110,50	111,0 шт.	на бетонном основании	Арт. 8000 Фирма "Стандартпарк" или аналог
2	Решетка водоприемная Basic РВ-10.14.100-шт.-ст.-оц стальная чугунная щелевая	110,50	111,0 шт.	Крепеж в комплекте	Арт. 2010 фирма "Стандартпарк" или аналог
3	Герметик ПРО ФС	-	-	Обработка шва на стыке конструкций водоотведения	Арт. 335145 фирма "Стандартпарк", или аналог
4	Бетонное основание	-	6,7 м ³	Бетон В15	0,06м ³ на 1 п.м
5	Щебеночное основание	-	5,6 м ³	Фракционир. щебень М600 фр. 10-20 мм по ГОСТ 8267-93*	0,05м ³ на 1 п.м

Узел устройства водоотводного лотка



Примечания:

- Чертежи раздела разработаны на топографической съемке, выполненной ООО "Геосфера" в масштабе М 1:500 в 2019 г.;
- Система координат - МСК-61
- Система высот - Балтийская.

ПГС-128/2019-СПЗУ					
"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Егорочкина				11.19
Разраб.	Лиманская				11.19
Н.контр.	Назаренко				11.19
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
				П	7
План организации рельефа, М 1:500				ООО "ПроектГеоСтрой"	

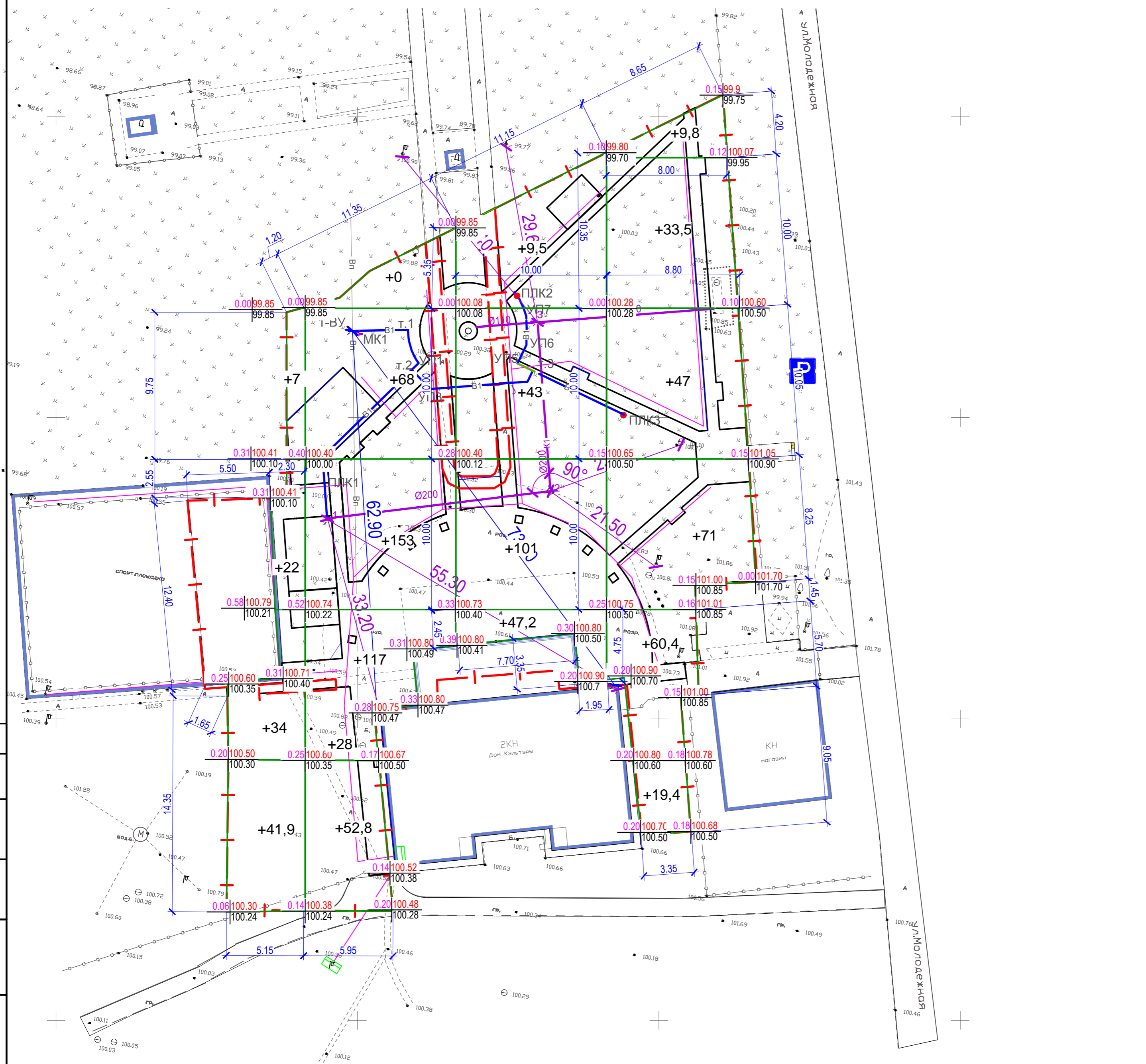
Согласовано

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

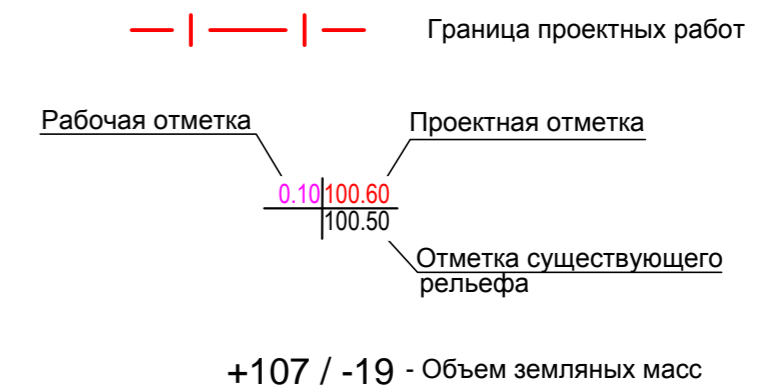
ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС, М 1:500

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м³	
	Насыпь (+)	Выемка (-)
1. Грунт планировки территории	866,5	(0)
2. Вытесненный грунт в т.ч. при устройстве:		
в) ТИП 1,2,3(Тротуар - плитка)		(530,2)
е) ТИП 4,5,6 (спортивные/детские площадки - резиновое покрытие) и дощатый настил		(86)
к) ТИП 7,8 (газон)		(668)
3. Поправка на уплотнение	87,0	
4. Пригодный грунт, всего	953,5	1284,2
5. Избыток пригодного грунта	330,7	
6. Плодородный грунт, всего	(668)	
7. Недостаток плодородного грунта		(668)
8. Итого перерабатываемого грунта	1952,2	1952,2



Условные обозначения



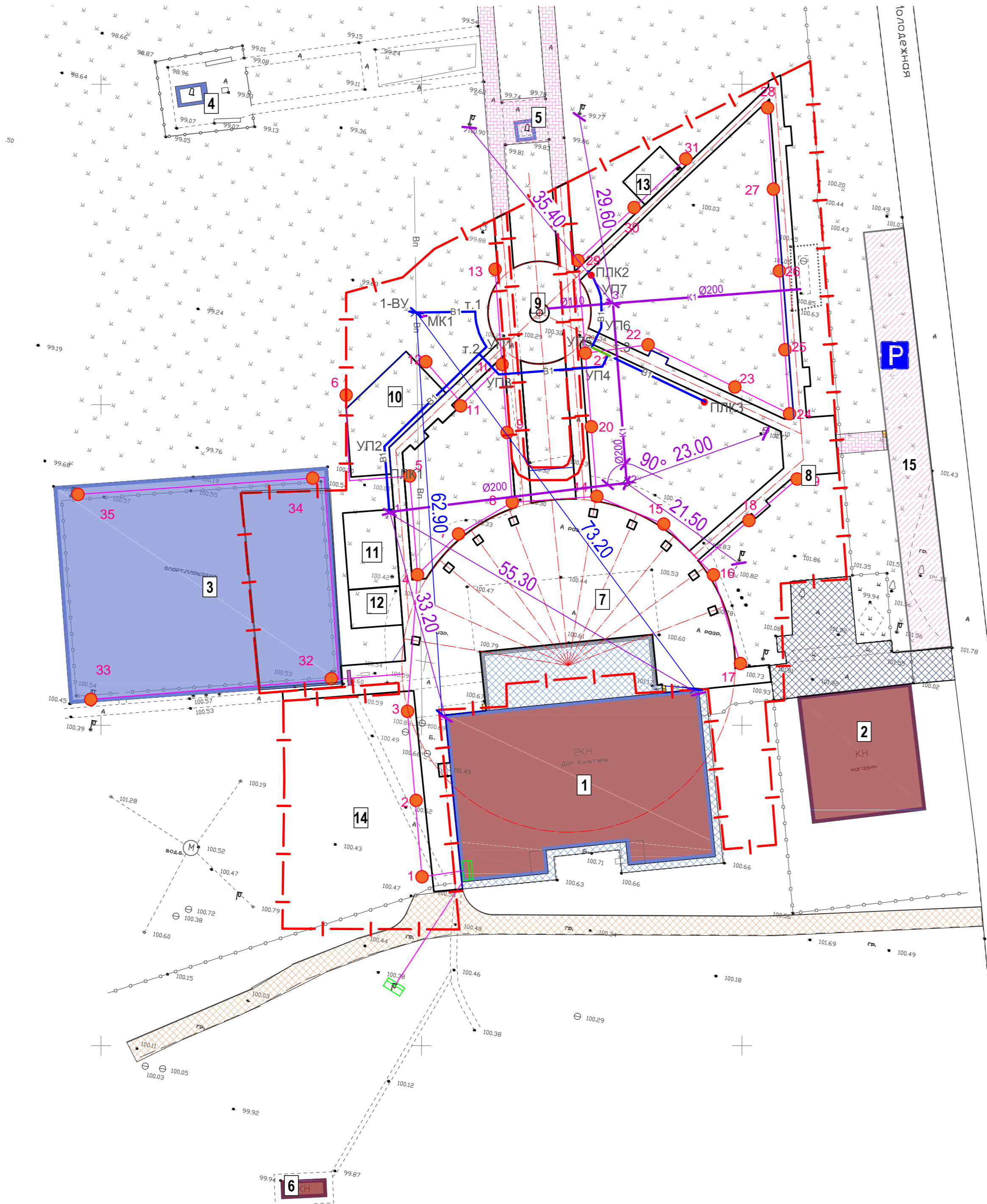
Примечания:

1. Перед проведением земляных работ грунта согласовать разрывы и проектную документацию с энергосберегающими организациями на предмет отсутствия в зоне строительства инженерных коммуникаций и безопасности проведения работ с учетом имеющихся коммуникаций.
2. Перед проведением строительными-монтажными работ выполнить срезку почвенно-техногенного слоя грунта мощностью 0,20 м, а также демонтаж существующих твердых покрытий до подстилающего слоя на глубину не менее 0,20 м.
3. "Черные" (существующие) отметки на картограмме показаны с понижением на 0,20 м.
4. Насыпи отсыпаются слоями толщиной 0,25 м с уплотнением каждого слоя 15-ю проходами катка массой 15 тонн. Выемки должны уплотняться 8-ю проходами катка массой 15 тонн.
5. Плотность грунта в насыпи, а также плотность грунтов выемки на глубину рабочего слоя (0,35 м) должна составлять не менее 0,98 от максимально возможной, но не менее $\rho=1,65 \text{ т/м}^3$. Максимально возможная плотность грунта определяется лабораторным путем по методу стандартного уплотнения перед производством земляных работ.
6. Отсыпку газонов производить привозным растительным грунтом. На вновь устраиваемых газонах толщина растительного слоя должна составлять не менее 0,15 м. Отсыпaeмый растительный грунт уплотнению не подлежит. Ранее срезанный грунт для повторного озеленения не пригоден и подлежит вывозу с участка.
7. Избыток грунта и ранее срезанный почвенно-техногенный грунт подлежат вывозу с участка. Для повторного озеленения данный грунт использовать запрещено.

ПГС-128/2019-СПЗУ				
"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГИП	Егорочкина			11.19
Разраб.	Лиманская			11.19
Н.контр.	Назаренко			11.19
Схема планировочной организации земельного участка			Стадия	Лист
			П	8
План земляных масс, М 1:500			Листов	8
ООО "ПроектГеоСтрой"				

Итого, м³	Насыпь (+)	+104,9	+418,8	+99,7	+243,1	Всего, м³	+866,5
	Выемка (-)	-	-	-	-		-

СВОДНЫЙ ПЛАН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ
М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
Существующие здания и сооружения										
1	Дом культуры	2	1	998.8					-	-
2	Магазин	2	1	356.0					-	-
3	Футбольно-волейбольная площадка	-	1	1454.5					-	-
4	Мемориал погибшим воинам	-	1	30.0					-	-
5	Памятник "Ленин"	-	1	10.0					-	-
6	Общественный туалет	1	1	8.0					-	-
Проектируемое благоустройство										
7	Площадь	-	1	1085.0					-	-
8	Входная группа	-	1	325.0					-	-
9	Сухой фонтан	-	1	7,1					-	-
10	Детская площадка	-	1	159,8					-	-
11	Площадка для занятий воркаутом	-	1	96,0					-	-
12	Площадка с теннисным столом	-	1	48,0					-	-
13	Дощатый настил	-	1	40,0					-	-
14	Зона релаксации на траве	-	1	804,0					-	-
15	Парковка	-	1	415,0					-	-

Условные обозначения

- Граница проектных работ
- Электросеть освещения
- Светильник на опоре / номер опоры
- Сеть водоснабжения
- Сеть водоотведения

Примечания:

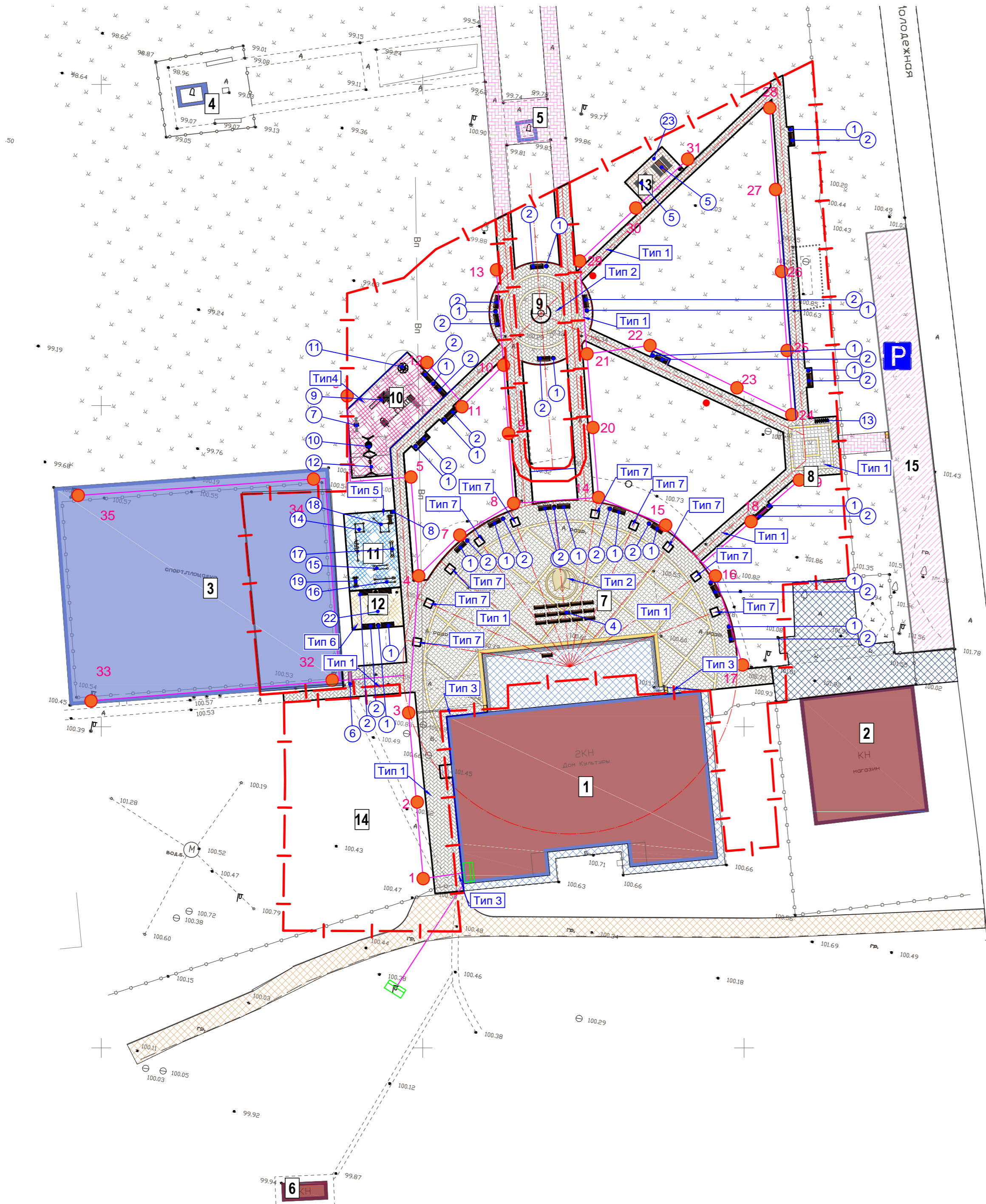
1. Чертежи раздела разработаны на топографической съемке, подготовленной ООО "ГеоСфера", выполненной в масштабе М 1:500 в марте 2019 г.;
2. Система координат - МСК-61
3. Система высот - Балтийская.

ПГС-128/2019-СПЗУ					
"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Егорочкина			11.19
Разраб.		Лиманская			11.19
Н.контр.		Назаренко			11.19
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
				П	9
Сводный план инженерных сетей М 1:500				ООО "ПроектГеоСтрой"	

Согласовано	
Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА. ПЛАН ПОКРЫТИЙ. ПЛАН РАССТАНОВКИ МАФ.
М 1:500

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений



Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Объем, м ³		
			зданий	квартир	здания	застройки	общая нормируемая	здания	здания	здания	здания
Существующие здания и сооружения											
1	Дом культуры	2	1	998.8						-	-
2	Магазин	2	1	356.0						-	-
3	Футбольно-волейбольная площадка	-	1	1454.5						-	-
4	Мемориал погибшим воинам	-	1	30.0						-	-
5	Памятник "Ленин"	-	1	10.0						-	-
6	Общественный туалет	1	1	8.0						-	-
Проектируемое благоустройство											
7	Площадь	-	1	1085.0						-	-
8	Входная группа	-	1	325.0						-	-
9	Сухой фонтан	-	1	7,1						-	-
10	Детская площадка	-	1	159,8						-	-
11	Площадка для занятий воркаутом	-	1	96,0						-	-
12	Площадка с теннисным столом	-	1	48,0						-	-
13	Дощатый настил	-	1	40,0						-	-
14	Зона релаксации на траве	-	1	804,0						-	-
15	Парковка	-	1	415,0						-	-

Условные обозначения

— — — — — Граница проектных работ

Тип 2

10

Существующие здания и сооружения

Тип 1,3 - Тротуар/отмостка (плитка)

Тип 2 - Тротуар (брусчатка)

Тип 4 - Детская площадка (прорезиненное покрытие красного цвета)

Тип 5 - Спортивная площадка (прорезиненное покрытие синего цвета)

Тип 6 - Детская площадка (прорезиненное покрытие оранжевого цвета)

Тип 7 - Рататка (мраморный щебень)

Примечания:

1. Спецификации МАФ настоящего раздела информация о габаритах, количестве, материалах, закладных деталях фундамента принята конструктивно и может отличаться от требований фирм-изготовителей. В связи с этим, при приобретении оборудования детских площадок, указанный в настоящем разделе, и монтаже их на участке строительства, строго соблюдать требования и инструкции фирм-производителей, ГОСТ Р 52169-2012 "оборудования и покрытия детских игровых площадок" и других нормативных актов. при монтаже использовать сертифицированное оборудование и материалы, монтаж производить в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами РФ.
2. Перед проведением земляных работ грунта согласовать разрытие и проектную документацию с энергосберегающими организациями на предмет отсутствия в зоне строительства инженерных коммуникаций и безопасности проведения работ с учетом имеющихся коммуникаций.
3. Фундаменты оборудования должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52169-2012:
 - элементы фундамента должны располагаться на глубине не менее 0,40 м от поверхности покрытия игровой площадки;
 - острые кромки фундамента должны быть закруглены. радиус закругления - не менее 20 мм;
 - концы элементов, выступающих из тела фундамента (анкерные болты, арматура и проч.), должны располагаться на глубине не менее 0,40 м от уровня покрытия игровой площадки.

ПГС-128/2019-СПЗУ					
"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Егорочкина			11.19
Разраб.		Лиманская			11.19
Н.контр.		Назаренко			11.19
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
План благоустройства. План покрытий. План расстановки МАФ. М 1:500				П	10
ООО "ПроектГеоСтрой"				Листов	

Согласовано

Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ. ВЕДОМОСТЬ МАФ. СПЕЦИФИКАЦИЯ ФУНДАМЕНТОВ К МАФ

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Урна_стальная_квадратная_Фан с. (Ангарская сосна/Палисандр/Черный RAL9005/Со вставкой)	19	Фирма "Хоббика" Артикул: 12224
2		Скамейка_стальная_София_без_подлокотников* (2,0 (две опоры)/Ангарская сосна/Палисандр/Опора черная RAL9005)	21	Фирма "Хоббика" Артикул: 12130
3		Банкетка_стальная_София* (1,8/Ангарская сосна/Палисандр/Опора черная RAL9005)	4	Фирма "Хоббика" Артикул: 13184
4		Банкетка_стальная_Бриз* (1,8/Ангарская сосна/Палисандр/Опора черная RAL9005)	15	Фирма "Хоббика" Артикул: 7132
5		Комплект садовой мебели «Модерн Мини» Артикул: 6681, Комплектация: 5.1 Скамейка "Модерн" без подл. 1,5 метра - 2 шт. 5.2 Стол банкетный "Модерн Мини" 1,5 метра - 1 шт.	2	Фирма "Хоббика" Артикул: 6681
6		Информационный стенд "Стендус-1" Арт. 12287 1,2x1,04 м	1	Фирма "Хоббика" Артикул: 12287
7		Качели детской игровой площадки	1	Фирма "Наш двор" арт. 6218 https://nash-dvor.com/
8		Фонтанчик нержавеющий ФП-КП2	1	Группа Компаний А-С-В
9		Детский игровой комплекс	1	Фирма "Наш двор" арт. К1404 https://nash-dvor.com/
10		Качели детской игровой площадки	1	Фирма "Наш двор" арт. 6315 https://nash-dvor.com/
11		Карусель детской игровой площадки	1	Фирма "Наш двор" арт. 6308 https://nash-dvor.com/
12		Качели детской игровой площадки	1	Фирма "Наш двор" арт. 6317 https://nash-dvor.com/
13		Велопарковка_VELO-37(Сталь+цинкование/7 мест/Серый RAL7040)	1	Фирма "Хоббика" Артикул: 8927
14		Спортивное оборудование "Ковдор" К-004	1	ООО «КЕНГУРУ.ПРО» арт. К-004
15		Спортивное оборудование "Брусья низкие параллельные" К-008	1	ООО «КЕНГУРУ.ПРО» арт. К-008
16		Спортивное оборудование "Брусья двойные для отжиманий разноуровневые" К-009	1	ООО «КЕНГУРУ.ПРО» арт. К-009
17		Спортивное оборудование "Лавка с упорами "Воркаут"" К-011	1	ООО «КЕНГУРУ.ПРО» арт. К-0011
18		Спортивное оборудование "КЕНГУРУ New" К-021	1	ООО «КЕНГУРУ.ПРО» арт. К-0021
19		Скамья для пресса К-015	1	ООО «КЕНГУРУ.ПРО» арт. К-0015

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
20		Стальной_фонарный_столб_Т-2 0-2* (Шар 300 матовый/4,56/Черный RAL9005)	31	Фирма "Хоббика" Артикул: 6681
21		Динамический фонтанный комплект "Пиано средний" ø=3 м (FGP-204D)	1	Фабрика Фонтанов, www.fontan24.ru
22		Теннисный стол City Strong Outdoor - бетонный антивандальный теннисный стол или аналог	1	Фирма "StartLine" Артикул: City Park Outdoor
23		Площадка с дощатым настилом 5,0x8,0 м S=40,0 м²	1	ООО «ГранПри» www.granpri-rostov.ru
24		Предупреждающая тактильная бетонная плитка с конусообразными рифами (желтая) 500x500x50	101 шт. (25,25 м²)	Фирма ООО «БЕЗ ПРЕГРАД»

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

№ п/п	Схема покрытия	Наименование	Тип	Площадь покрытия м²
1		Тротуар (плитка) с установкой бортового камня типа БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91 1. Плитка тротуарная 2П.6 "Выбор-С", "Ла-Линия" по ГОСТ 17608-2017 -0.06 м 2. Подстилающий слой из цементно-песчаной смеси по ГОСТ 25607-2009 на 1 м² содержание цементно-песчаной смеси 15% - 0.05м 3. Фракционированный щебень М 600 фракции 10-20 мм по ГОСТ 8267-93* -0.10м 4. Уплотненный грунт	1	1952,8 в т.ч. 24,0 - тактильная плитка
2		Тротуар (плитка) с установкой бортового камня типа БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91 1. Тротуарная плитка "КЛАССИКО" - Б.2.КО.6 Коллекция "Стандарт" по ГОСТ 17608-2017 -0.06 м 2. Подстилающий слой из цементно-песчаной смеси по ГОСТ 25607-2009 на 1 м² содержание цементно-песчаной смеси 15% - 0.05м 3. Фракционированный щебень М 600 фракции 10-20 мм по ГОСТ 8267-93* -0.10м 4. Уплотненный грунт	2	123,0
3		Отмостка (плитка) с установкой бортового камня типа БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91 1. Плитка тротуарная 2П.6 "Выбор-С", "Ла-Линия" по ГОСТ 17608-2017 -0.06 м 2. Подстилающий слой из цементно-песчаной смеси по ГОСТ 28013-98/ содержание цементно-песчаной смеси 15% - 0.05 м 3. Рулонная гидроизоляция Технониколь самоклеящаяся -0,015 м 4. Монолитный бетон В15 по ГОСТ 26633-2012 армированный сеткой ВР-1 Ø5 мм с шагом 100x100 с окраской праймером Ceresit СТ-17 - 0.12 м 5. Фракционированный щебень М 600 фракции 10-20мм по ГОСТ 8267-93* -0.10м 6. Уплотненный грунт	3	45,0 в т.ч. 1,25 - тактильная плитка
4		Спортивные/детские площадки (резиновое покрытие) с установкой бортового камня типа БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91 1. Специализированное синтетическое (на основе резиновой крошки) покрытие марки "SYNTEPOL-EM" (цвет: красный / оранжевый / синий) - 0,008м 2. Горячий плотный крупнозернистый асфальтобетон типа Б марки II по ГОСТ 9128-2013 - 0.04 м 3. Фракционированный щебень фр. 10-20 М600 по ГОСТ 8267-93, уложенный по принципу заглинки - 0,05 м 4. Фракционированный щебень фр. 40-70 М600 по ГОСТ 8267-93, уложенный по принципу заглинки - 0,10 м 5. Песок природный крупный по ГОСТ 8736-2014 - 0,05 м 6. Уплотненный грунт	4 / 5 / 6	159,8 / 96 / 48
5		Облагораживание пристыльного круга 1. Мраморный щебень 5-10 мм белый - 0,06 м 2. Плодородный грунт - 0,15м	7	14,4
6		Озеленение (газон) 1. Плодородный грунт - 0,15м	8	4437,8 (в т.ч. цветник 230 м²)

Спецификация фундаментов МАФ детских площадок

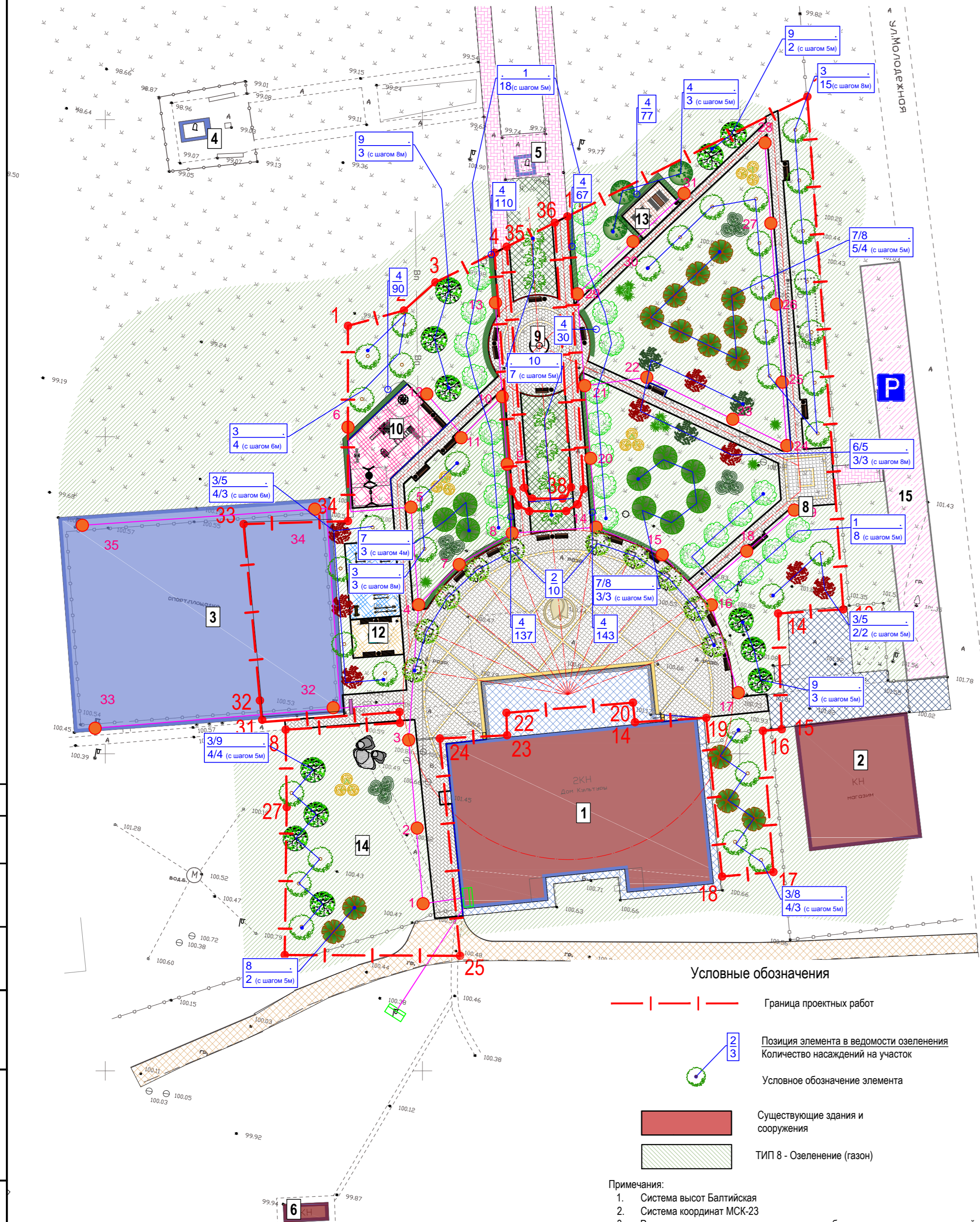
№ п/п	Тип фундамента, изображение	Поз.МАФ	Размеры	Кол-во фун-тов. шт.	Общее кол-во
1		Поз. 7,10,23	0,3x0,3x1,5 Объем бетона на 1 шт. = 0,135 м.куб.	34	4,59 м³
			Кол-во закладных деталей (арт.ЗДФ 0,108-1,0) на ф-т 1шт	34	34шт.
2		Поз. 12	0,5x0,5x0,5 Объем бетона на 1 шт. = 0,125 м.куб.	1	0,125 м³
			Кол-во закладных деталей (арт.003307) на 1 ф-т = 1 шт.	1	1 шт.
3		Поз. 9,11,13, 15, 16, 17, 20	0,3x0,3x1,5 Объем бетона на 1 шт. = 0,135 м.куб.	41	5,54 м³
			Кол-во закладных деталей (арт.ЗДФ 0,108-1,0) на ф-т 1шт	41	41 шт.
4		Поз. 1,2,3,4,5,14	0,3x0,3x0,3 Объем бетона на 1 шт.=0,027	162	4,38 м³
5		Поз. 18, 19	0,5x0,5x0,5 Объем бетона на 1 шт. = 0,125 м.куб.	8	1,0 м³
6		Поз.21	0,3x0,3x1,5 Объем бетона на 1 шт. = 0,135 м.куб.	31	4,185 м³
			Кол-во закладных деталей (арт.ЗДФ 0,108-1,0) на ф-т 1шт	31	31 шт.
Итого бетона марки В22,5					19,82 м³
Итого закладных деталей					107 шт.

Примечания:

- Площадь тактильной плитки включена в площадь мощения тротуарной плитки (Тип 1, 3 в ведомости тротуаров, дорожек, площадок).
- Допускается заменять крупный песок в конструкциях покрытий на средний и мелкий при условии его уплотнения проливом воды и обеспечении плотности не менее 0,95.

ПГС-128/2019-СПЗУ						
"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Егорочкина				11.19	
Разраб.	Лиманская				11.19	
Н.контр.	Назаренко				11.19	
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист	Листов
				П	11	
Ведомость покрытий, ведомость МАФ, спецификация фундаментов к МАФ				ООО "ПроектГеоСтрой"		

ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ. ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ
М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
Существующие здания и сооружения										
1	Дом культуры	2	1	998.8						
2	Магазин	2	1	356.0						
3	Футбольно-волейбольная площадка	-	1	1454.5						
4	Мемориал погибшим воинам	-	1	30.0						
5	Памятник "Ленин"	-	1	10.0						
6	Общественный туалет	1	1	8.0						
Проектируемое благоустройство										
7	Площадь	-	1	1085.0						
8	Входная группа	-	1	325.0						
9	Сухой фонтан	-	1	7,1						
10	Детская площадка	-	1	159,8						
11	Площадка для занятий воркаутом	-	1	96,0						
12	Площадка с теннисными столами	-	1	48,0						
13	Дощатый настил	-	1	40,0						
14	Зона релаксации на траве	-	1	804,0						
15	Парковка	-	1	415,0						

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Обозначение	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Высота, м	Кол. шт. / м ²	Примечание
1		Липа мелколистная	2-3	2,50-4,00	26	Высаживать с шагом от 5,00 м
2		Катальпа прекрасная	2-3	2,50-5,00	10	Высаживать с шагом от 6,35 м
3		Клен остролистный	2-3	2,50-3,50	35	
4		Черемуха обыкновенная	2-3	2,00-3,00	3	
5		Клен краснопильный	2-3	2,50-4,50	8	
6		Клен серебристый	2-3	2,50-3,50	3	
7		Каштан обыкновенный	2-3	2,50-3,50	9	
8		Акация белая	2-3	2,50-4,00	14	
9		Ясень американский	2-3	2,50-3,50	12	
10		Можжевельник казацкий	1-3	0,5-1,00	7	Саженец, с комом земли Ø20 см, h=0,15 см. ГОСТ 26869-86 Высаживать с шагом 5,00 м
11		Кортадерия	1-3	1,0-1,50	3	Высаживать с шагом 1,50 м
12		Скучпия обыкновенная	1-3	0,5-1,00	12	
13		Пузыреплодник калинолистный	1-3	0,5-1,00	12	Высаживать с шагом 2,00 м
14		Газон	-	-		
15		Живая изгородь из бирючины обыкновенной	1-3	-	654	Высаживать в один ряд с шагом 0,30 м
16		Цветники из многолетних и однолетних цветов (Розы)	1-2	-	230	

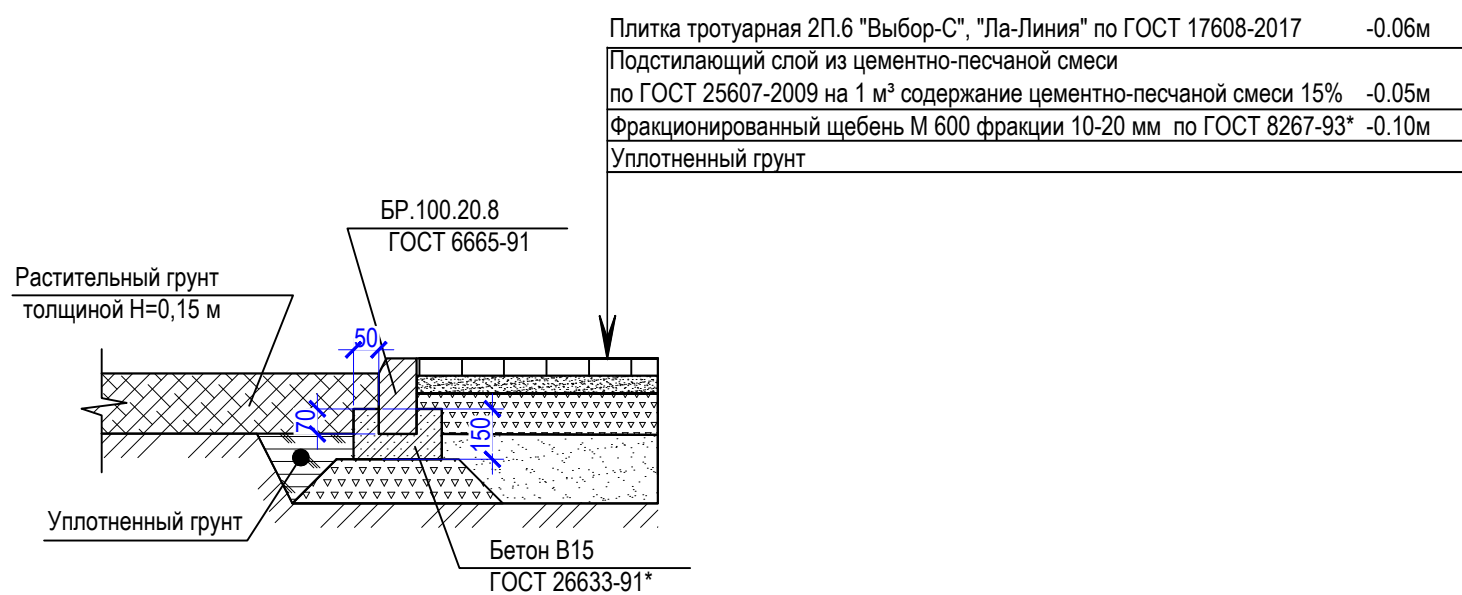
ПГС-128/2019-СПЗУ

"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Егорочкина			11.19	Схема планировочной организации земельного участка	П	12
Разраб.		Лиманская			11.19			
Н.контр.		Назаренко			11.19	План озеленения, ведомость элементов озеленения, М 1:500		

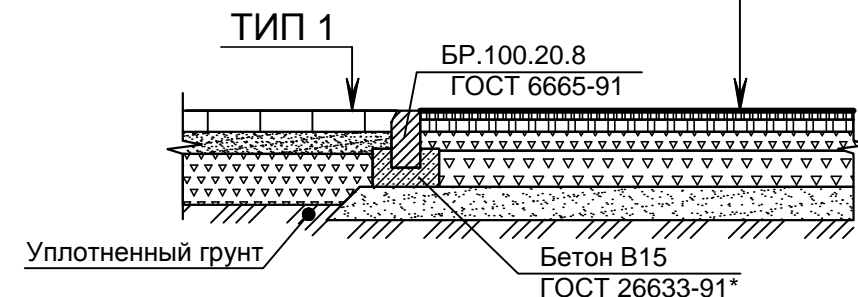
УЗЛЫ КОНСТРУКЦИЙ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК, ПЛОЩАДОК М 1:20

Покрытие тип 1,2
Плиточное покрытие тротуаров



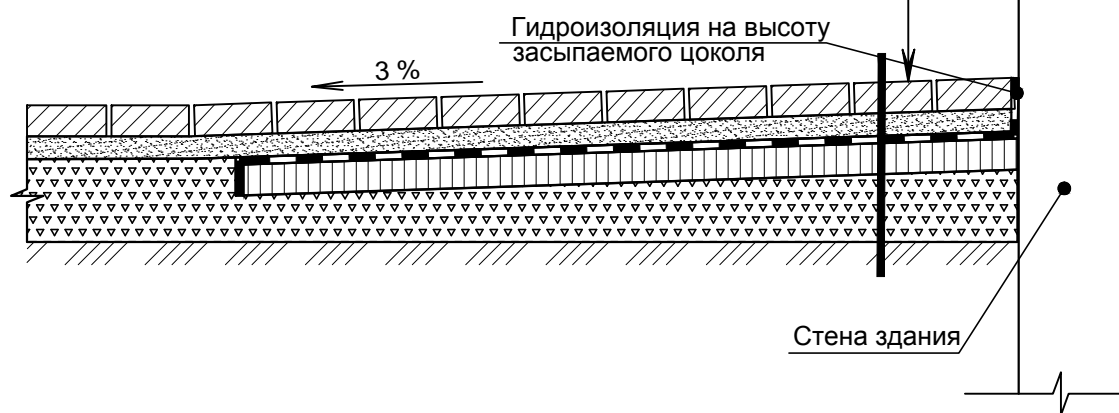
ТИП 4, 5, 6
Сечение детских / спортивной площадок
(покрытие из резиновой крошки)

Специализированное синтетическое (на основе резиновой крошки) покрытие марки "SYNTEPOL-EM" (цвет: красный, синий, оранжевый)	- 0,008 м
Горячий плотный песчаный асфальтобетон типа Д марки III по ГОСТ 9128-2013	- 0,03 м
Горячий плотный крупнозернистый асфальтобетон типа Б марки II по ГОСТ 9128-2013	- 0,04 м
Фракционированный щебень фр. 10-20 М600 по ГОСТ 8267-93, уложенный по принципу заклинки	- 0,05 м
Фракционированный щебень фр. 40-70 М600 по ГОСТ 8267-93, уложенный по принципу заклинки	- 0,10 м
Песок природный мелкий по ГОСТ 8736-2014	- 0,05 м
Уплотнённый грунт	



Тип 3
Плиточное покрытие откосов

Плитка тротуарная 2П.6 "Выбор-С", "Ла-Линия" по ГОСТ 17608-2017	-0.06 м
Подстилающий слой из цементно-песчаной смеси по ГОСТ 28013-98/ содержание цементно-песчаной смеси 15%	- 0.05 м
Рулонная гидроизоляция Технониколь самоклеящаяся	-0,015 м
Монолитный бетон В15 по ГОСТ 26633-2012 армированный сеткой ВР-1 Ø5 мм с шагом 100х100 с окраской праймером Ceresit СТ-17	- 0.12 м
Фракционированный щебень М 600 фракции 10-20мм по ГОСТ 8267-93*	- 0.10 м
Уплотненный грунт	



1. Отсыпку проектируемых газонов и цветников производить привозным растительным грунтом. На вновь устраиваемых газонах толщина растительного слоя должна составлять не менее 0,15 м. Отсыпaeмый растительный грунт уплотнению не подлежит. Глубина заделки семян в почву не должна превышать 1,5-2,5 см.
2. Срок засева газонов: ранневесенний - одновременно с посевом ранних колосовых, и осенний - одновременно с посевом озимых.
3. Плотность грунта подстилающего слоя проектируемых твердых покрытий на глубину рабочего слоя (0,35 м) должна составлять не менее 0,98 от максимально возможной, но не менее $\rho=1,65$ т/м³.
4. В всех типах твёрдых покрытий в песчаном подстилающем слое использовать мелкие пески местного происхождения с коэффициентом фильтрации не менее 3 м/сут. Коэффициент уплотнения песчаного подстилающего слоя должен быть не менее 0,98. Максимально возможная плотность определяется лабораторным путем по методу стандартного уплотнения.
5. При устройстве тротуаров и пешеходных дорожек руководствоваться требованиями ТР-158-04 "Технические рекомендации по устройству тротуаров из бетонных плит".

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

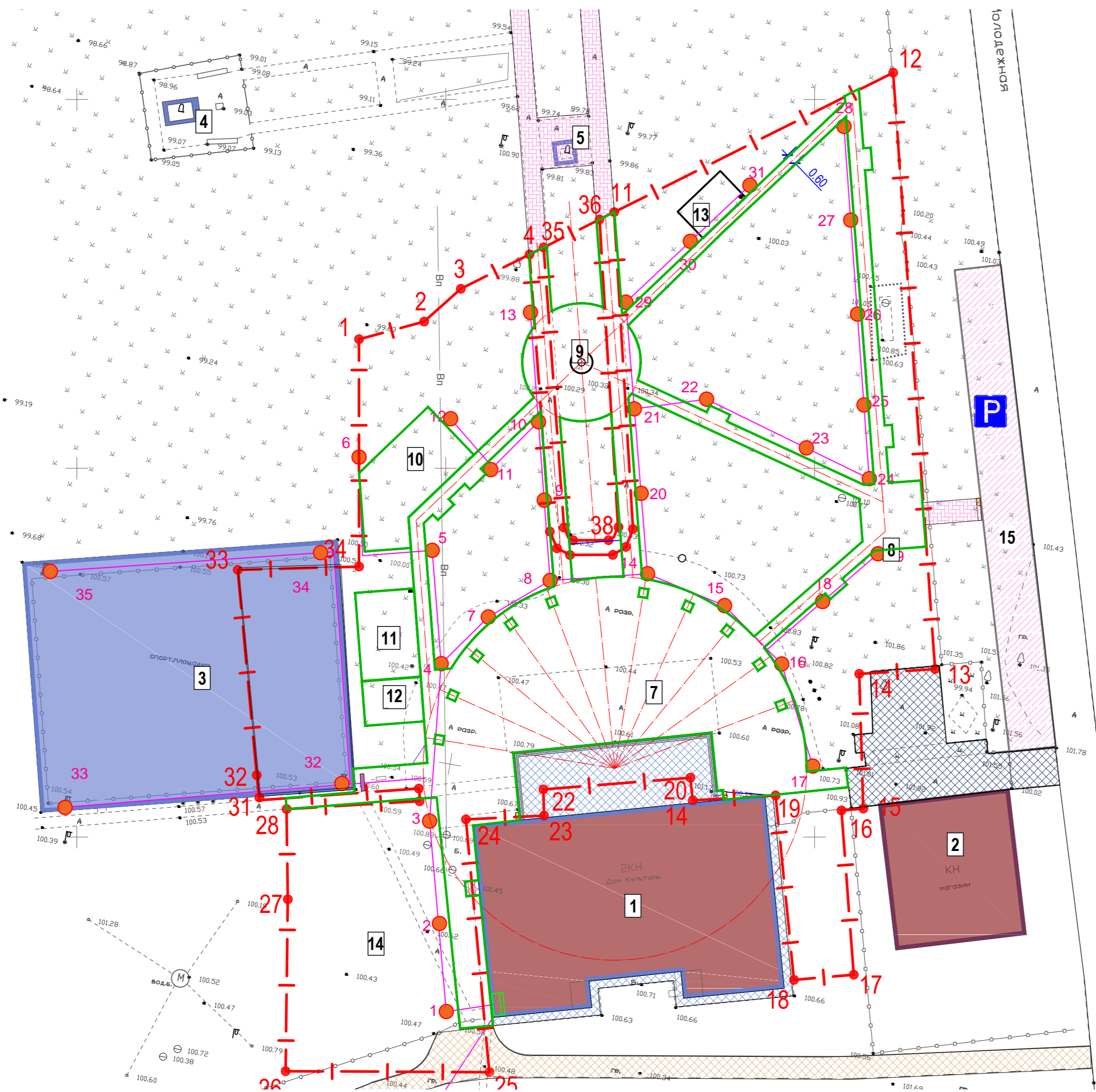
Инв. № подл.

ПГС-128/2019-СПЗУ

"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							Узлы конструкций проездов, тротуаров, дорожек, площадок М 1:20	П	13
ГИП		Егорочкина			11.19	ООО "ПроектГеоСтрой"			
Разраб.		Лиманская			11.19				
Н.контр.		Назаренко			11.19				

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ БОРТОВЫХ КАМНЕЙ. М 1:500



Условные обозначения

- - - - - Граница проектных работ
- Бортовой камень типа БР 100.20.8

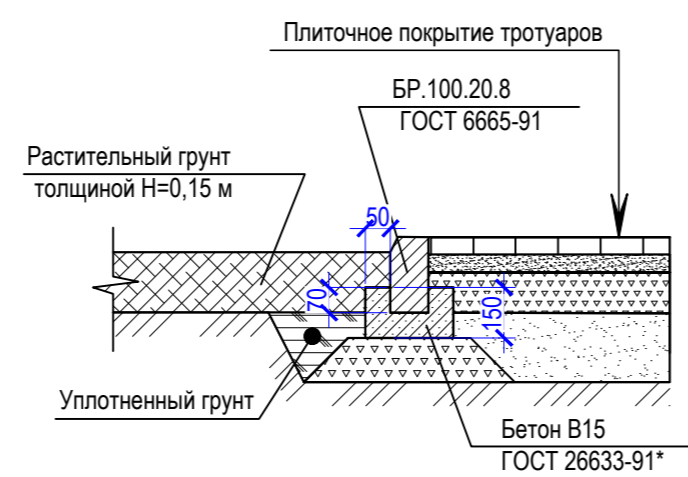
Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
Существующие здания и сооружения										
1	Дом культуры	2	1	998.8					-	-
2	Магазин	2	1	356.0					-	-
3	Футбольно-волейбольная площадка	-	1	1454.5					-	-
4	Мемориал погибшим воинам	-	1	30.0					-	-
5	Памятник "Ленин"	-	1	10.0					-	-
6	Общественный туалет	1	1	8.0					-	-
Проектируемое благоустройство										
7	Площадь	-	1	1085.0					-	-
8	Входная группа	-	1	325.0					-	-
9	Сухой фонтан	-	1	7,1					-	-
10	Детская площадка	-	1	192,3					-	-
11	Площадка для занятий воркаутом	-	1	96,0					-	-
12	Площадка с теннисными столами	-	1	96,0					-	-
13	Дощатый настил	-	1	40,0					-	-
14	Зона релаксации на траве	-	1	804,0					-	-
15	Парковка	-	1	415,0					-	-

Ведомость бортовых камней

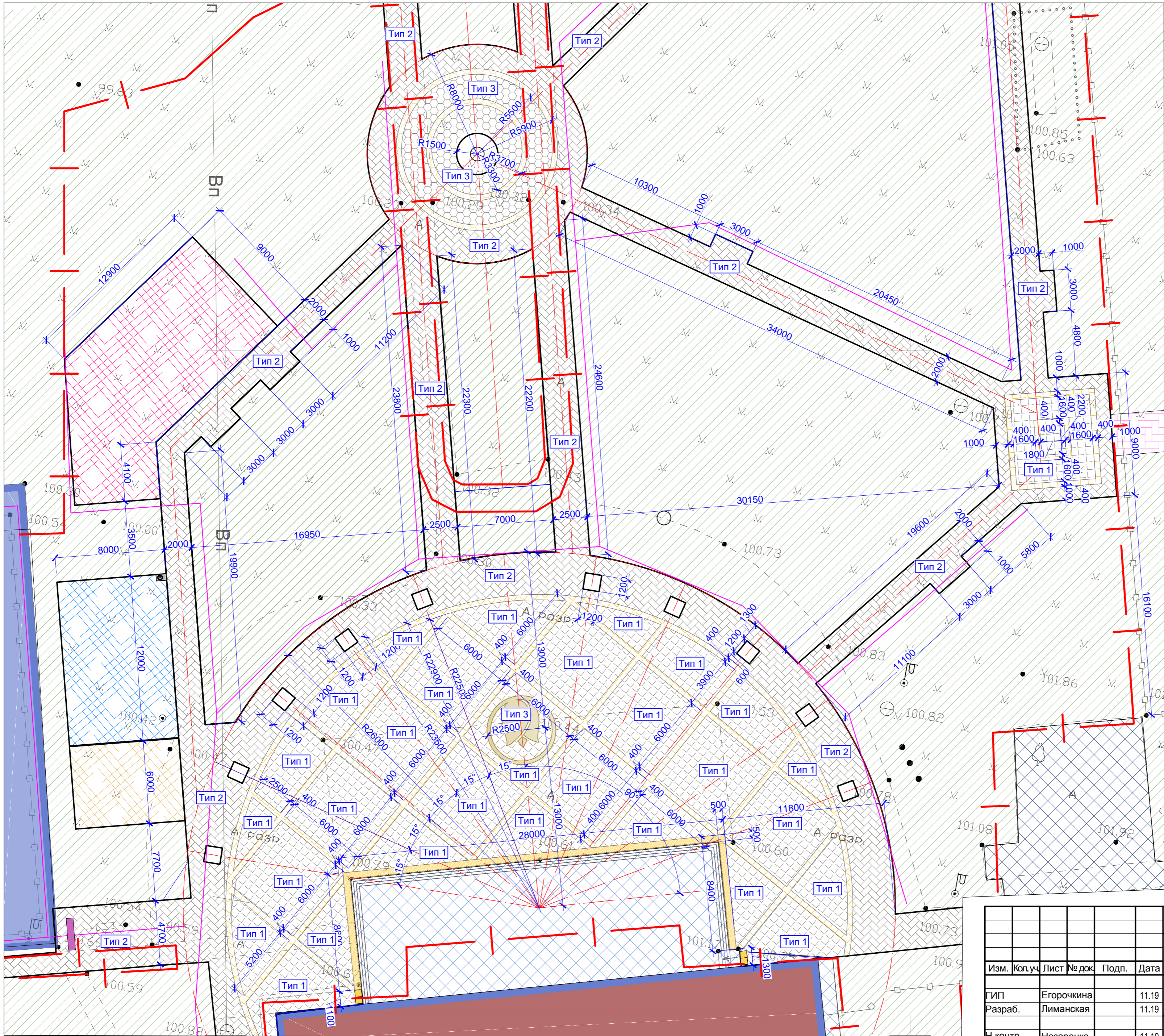
№ п/п	Наименование	Длина, м	Количество	Тип укрепления или конструкция	Примечание
1	Бортовой камень типа БР 100.20.8	950,50	951,0 шт.	на бетонном основании	ГОСТ 6665-91
2	Бетонное основание	-	20,9 м ³	Бетон В15	0,022м ³ на 1 п.м (для БР 100.20.8)
3	Щебеночное основание	-	28,5 м ³	Фракционированный щебень М600 фракции 10-20 мм по ГОСТ 8267-93*	0,03м ³ на 1 п.м (для БР 100.20.8)

Узел устройства бортового камня типа БР 100.20.8

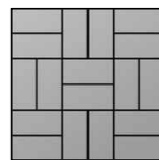
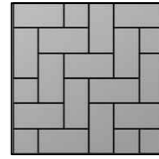
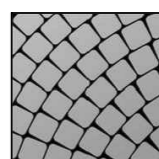



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

ПГС-128/2019-СПЗУ					
"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Егорочкина				11.19
Разраб.	Лиманская				11.19
Н.контр.	Назаренко				11.19
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
Схема расположения бортовых камней, М 1:500				П	14
				Листов	
				ООО "ПроектГеоСтрой"	



Условные обозначения

- 
 Тротуарная плитка Тип 1
 Форма Ла-Линия
 Фирма Выбор-С
 Коллекция Гранит
 Размер 200 x 100 x 60 мм
 Цвет Серый, желтый
- 
 Тротуарная плитка Тип 2
 Форма Ла-Линия
 Фирма Выбор-С
 Коллекция Гранит
 Размер 200 x 100 x 60 мм
 Цвет Серый
- 
 Тротуарная плитка Тип 3
 Форма Брусчатка
 Фирма КЛАССИКО
 Коллекция Стандарт
 Размер 180 x 180 x 60 мм
 Цвет Серый, желтый
- 
 Предупреждающая тактильная плитка с конусообразными рифами
 Форма Квадрат
 Фирма ООО «БЕЗ ПРЕГРАД»
 Размер 500 x 500 x 50 мм
 Цвет Желтый

Согласовано	
Подп. и дата	
Изм. № подл.	
Взам. инв. №	

ПГС-128/2019-СПЗУ					
"Парк по адресу: с. Подгорное, в центре села между ул. Советская и ул. Ленина" (благоустройство)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Егорочкина				11.19
Разраб.	Лиманская				11.19
Н.контр.	Назаренко				11.19
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
				П	15
Схема раскладки тротуарной плитки, М 1:200				ООО "ПроектГеоСтрой"	
Формат А2					